



# OBEC DOBROČOVICE

Dobručovice 38, 250 82 Úvaly, okres Praha –východ  
IČO: 00662399, tel.: 725 021 827, email: obec@dobrocovice.cz, www.dobrocovice.cz  
Bankovní spojení: 29121201/0100 KB Říčany

## AKTUÁLNĚ Z OBCE DOBROČOVICE

### REKAPITULACE VOLEBNÍHO OBDOBÍ

#### 2014 - 2018

*Vážení spoluobčané, sousedé, přátelé,*

*volební období 2014 – 2018 je za námi a za 2 týdny vstoupíme do nového volebního období 2018 – 2022.*

*Dovolte nám, prosím, na tomto místě provést stručnou rekapitulaci toho, co se za poslední roky událo a co se chystá.*

#### **STALO SE (chronologicky)**

##### **• 2015 – nový obecní web a přibývající funkce pro občany**

- Od roku 2015 má obec Dobručovice nový web, kde postupně přidáváme další funkce pro občany, jako je např.: zasilání informací z webu (newsletter), kalendář akcí (přehledně ukazuje, co se v obci chystá), web pro slabozraké, a mnoho dalších vychytávek

##### **• 2015 – Mapový portál pro občany na webu [www.dobrocovice.cz](http://www.dobrocovice.cz)**

- Od roku 2015 naše obec nabízí občanům k využití mapový portál Cleerio, který je mnohem uživatelsky přívětivější a má více funkcí, než aplikace na katastru nemovitostí, např. zobrazení inženýrských sítí na jednotlivých parcelách, zobrazení územního plánu, pasportizace veřejného osvětlení atd. V roce 2018 přibyla na tomto portálu mapa „císařské otisky“, kde se můžete podívat, jak naše obec vypadala v roce 1841
- Do konce roku 2018 dáme všem občanům k dispozici možnost si stáhnout aplikaci do mobilu, která Vám pomůže např. s nalezením přesné polohy parcely v terénu přes satelit ...
- Od roku 2018 máte na tomto mapovém portálu k dispozici aktuálně platný územní plán obce Dobručovice z roku 2018. Můžete tak přehledně zjistit, do jakého území (dle ÚP) spadá vaše parcela, jaké jsou případně požadavky pro stavbu RD a mnoho dalších informací na jednom místě

##### **• 2015 – výběrové řízení na referentku OÚ Dobručovice**

- Obec a obecní úřad má od roku 2015 administrativní sílu, referentku OÚ Bc. Kláru Průchovou, která nám pomáhá se stále narůstající administrativou na obci

##### **• 2016 – Rozšíření úředních hodin OÚ Dobručovice**

- Od roku 2016 dochází k postupnému navyšování úředních hodin OÚ Dobručovice pro občany, kdy v roce 2018 máme úřední hodiny každé pondělí a středu, vždy od 8:00 do 18:00

- **2016 – výběrové řízení na technického pracovníka (údržbáře) obce Dobročovice**

- Od roku 2016 zastává multifunkční pozici technického pracovníka Jan Štolovský, který provádí většinu oprav, údržby, sekání trávy a ostatních činností, které jsou důležité pro pěkný vzhled obce. Dále se také stará o bezporuchový chod přečerpávací stanice. Díky této pracovní pozici obec dokáže ušetřit peníze, které by jinak v daleko vyšší míře musela vynaložit na externí dodavatelské firmy.

- **2016 – Rekonstrukce přečerpávací stanice (kanalizační)**

- V roce 2016 investovala obec Dobročovice 263 tis. Kč do výměny čerpadel a vyspádování dna nádrže přečerpávací stanice na návsi pod vrbou. Tato investice byla nutná hlavně díky neohleduplnosti některých občanů, kdy do kanalizačního řádu vhadzovali věci, které tam nepatří (např. hadry nebo hygienické potřeby, které se nemají vhadzovat do WC) a my tak museli někdy i 2 krát denně provádět zásah na čerpací stanici prostřednictvím placené služby
- Od roku rekonstrukce 2016 jsou zásahy na čerpací stanici cca 1x měsíčně.

- **2016 – Vodovodní infrastruktura – bojujeme s ostatními obcemi u soudu za náš majetek**

- V letech 1999 – 2003 proběhla výstavba vodovodní infrastruktury za dotační pomoci, finanční spoluúčasti obcí a Vodohospodářské společnosti Vrchlice Maleč. **Za tímto účelem bylo zřízeno v té době sdružení a obce do této infrastruktury zainvestovaly desítky milionu korun**
- V roce 2016 bylo obcím oznámeno, že dochází k převodu celé výše uvedené infrastruktury (pod správou provozovny Škvorec) na rakouskou společnost ENERGY AG. I přes nesouhlas obcí (Dobročovice, Květnice, Škvorec, Úvaly) k převodu došlo a my podali celou záležitost k soudu, aby určil, kdo je oprávněným vlastníkem, a kdo může s majetkem nakládat. Máme za to, že obce jsou spoluvlastníci dané infrastruktury, protože do tohoto daly nemalé finanční prostředky daňových poplatníků.
- V současné době žalovaná strana VHS Vrchlice Maleč a ENERGY AG vyhrála u soudu okresního i u soudu odvolacího. Nyní čekáme na písemné vyhotovení soudu a předpokládáme, že budeme za občany dál bojovat u Nejvyššího soudu v Brně
- V případě úspěchu a vrácení majetku zpět všem zúčastněným obcím budeme jako obec mít vliv na stanovení výše vodného a hlavně se budeme snažit o zbudování dalších vodojemů tak, aby nedocházelo k výpadkům vody v letních měsících

- **2017 – Rozšíření služeb OÚ Dobročovice**

- Od roku 2017 nabízíme na OÚ Dobročovice následující služby:
  - Czechpoint (veškeré výpisy, nové heslo do datové schránky, apod.)
  - Legalizace a vidimace (ověření listin a podpisů)

- **2017 – Rekonstrukce střechy OÚ včetně svodů a okapů**

- V roce 2017 proběhla na budově OÚ Dobročovice: výměna střešní krytiny a latí, svody, okapy, hromosvod ve výši 392 tis. Kč

#### • 2017 – Digitální povodňový plán obce Dobročovice

- Od roku 2017 máme digitální povodňový plán obce Dobročovice, který se bude lépe aktualizovat a hlavně bude vždy splňovat platné právní předpisy

#### • 2017 – Odkanalizování centra obce Dobročovice

- V roce 2017 proběhlo odkanalizování centra obce Dobročovice za více než 6 mil. Kč. Zkolaudováno by mělo být do konce roku 2018 a v roce 2019 tak může začít napojování zájemců

#### • 2017 – Zdigitalizované historické kroniky obce Dobročovice

- Od roku 2017 máme historické kroniky obce Dobročovice v digitální podobě a počítáme s tím, že bychom je nějakým způsobem zpřístupnili občanům na webu obce Dobročovice

#### • 2017 – Navýšení autobusových spojů + přidání víkendových spojů

- Po několika letech vyjednávání s dopravci, obcemi a Středočeským krajem došlo nejen k navýšení počtu spojů v pracovním týdnu, ale také nyní zajíždí do Dobročovic o víkendu 7 párů spojů BUS 391
- V současné době do naší obce tedy zajíždí 2 autobusové linky BUS 391 a 329

#### • 2017 – Revitalizace parčíku u kapličky a cesta „za závorou“

- Zlepšili jsme vzhled zeleného prostranství u kapličky odstraněním starého plotu, umístěním dřevěného pódia, vyčištěním pomníku a vysazením nových parkových keřů

#### • 2017 – Architektonická soutěž – Společenské prostory Dobročovic

- Na základě několika setkání a diskusí s občany Dobročovic byla v roce 2017 vyhlášena vyzvaná architektonická soutěž na zkrášlení naší obce. Zde bychom chtěli ještě jednou velice poděkovat Alžbětě Brůhové, bez které bychom toto zvládli jenom obtížně. Díky Alžbětě máme za kapličkou také ručně vyrobené lavičky.
- Z architektonické soutěže vzešel jeden vítězný návrh architekta Jakuba Chuchlíka (arch.kanc. IUCH), který v současné době pracuje na zanesení vítězného návrhu jako územní studie. Dále se pracuje na návrhu nové budovy hasičské zbrojnice, kterou připravujeme jako komunitní centrum. Tato budova bude sloužit multifunkčně jako klubovna, hospoda, obchůdek či prostor pro setkávání občanů a spolků

#### • 2018 – Dokončení změny č.1 ÚP Dobročovice

- V roce 2018 byla dokončena změna č.1 ÚP Dobročovice, jejichž hlavním cílem bylo umístit do území vlastní čistírnu odpadních vod. Bez tohoto dokumentu nebylo možné požádat o územní rozhodnutí a stavební povolení na projekt ČOV Dobročovice

#### • 2018 – Chodník Dobročovice - Květnice

- V roce 2018 vyhotovena projektová dokumentace na chodník Dobročovice – Květnice a dále podaná žádost na dotace. Předpokládaná investice za celý úsek je ve výši 2,5 mil Kč s tím, že dotace jsou většinou ve výši 80% z uznatelných výdajů. Započetí výstavby tohoto chodníku při úspěšné dotaci plánujeme na podzim 2019

- **2018 – Dotační titul na revitalizaci rybníka**

- V roce 2018 obec podala žádost o dotaci na revitalizaci rybníka na návsi. Tento rybník je už v žalostném stavu a věříme, že tentokrát již dotaci obdržíme (v roce 2016 jsme s žádostí o dotaci neuspěli a museli projekt dle pokynů ministerstva přepracovat)
- V případě získání dotací plánujeme nejpozději do jara 2019 rybník vypustit a do podzimu 2020 provést kompletní revitalizaci

- **2018 – Rekonstrukce asfaltových povrchů na silnici Květnice-Úvaly**

- Po několikaletém jednání obce Dobročovice, Květnice a města Úvaly se Středočeským krajem se podařilo vyjednat rekonstrukci asfaltových povrchů na trase Květnice – Úvaly. Pokládka nových asfaltových povrchů bude probíhat v období 5. až 17. listopadu 2018

- **2018 – Nový systém třídění odpadů pro občany**

- Vzhledem k neustálému tvoření nepořádku u stanovišť tříděného odpadu se zastupitelstvo obce Dobročovice rozhodlo nastavit od 1. 1. 2019 nový systém třídění odpadů a to následovně
  - Každá nemovitost bude mít povinné přiřazena 3 nádoby (černou na směsný odpad, žlutou na plasty, modrou na papír) – tyto nádoby budou zapůjčeny od obce zdarma, svoz plastu a papíru bude hrazen obcí
  - Řadové domy s č.p. 90 až 121 a dále RD s číslem popisným 7 budou i nadále využívat stanoviště tříděného odpadu u obecního úřadu.
  - Stanoviště tříděného odpadu na návsi se zruší

## DOKONČÍ SE 2018 – 2022

- **2019 – Projekt ke stavebnímu povolení na chodník z Dobročovic směrem na Úvaly**
  - Podle územní architektonické studie bude projekčně připraven chodník ve směru na Úvaly (od BUS zastávky u rybníka - k závoře u křížku)
- **2019 – Spuštění mobilní aplikace pro web [www.dobrocovice.cz](http://www.dobrocovice.cz)**
  - V roce 2019 bude spuštěna ostrá verze mobilní verze aplikace pro android spojenou s webem obce Dobročovice
- **2019 – Rekonstrukce silnice z Dobročovic na Sluštice včetně výsadby nových stromů a odvodnění**
  - Na jaře 2019 započne Státní pozemkový úřad v rámci Pozemkových úprav provádět rekonstrukci silnice směrem na Sluštice včetně zasakovacích míst podél celé trasy tak, aby se zmírnilo současné zaplavování centra návsi vodou z polí. Dále proběhne nová výsadba ovocných stromů
  - Jakmile bude cesta zrekonstruovaná, uzavřeme ji závorou z obou stran. Vytvoříme tak místo pro pěší a cykloturistiku
- **2019 – Projektová dokumentace pro stavební povolení – Komunitní centrum (hasičárna)**
  - Na základě územní architektonické studie bude zpracovaná projektová dokumentace pro stavební povolení pro novou hasičskou zbrojnici – Komunitní centrum
  - Na toto komunitní centrum požádáme v roce 2019 – 2020 o dotační prostředky
  - Odhadovaná cena investice je 5 mil. Kč a proto je nutné stavbu zafinancovat pouze z dotačních prostředků
- **2019 - 2021 – Výstavba chodníku z Dobročovic do Květnice včetně veřejného osvětlení**
  - Předpokládaná hodnota investice chodníku z Dobročovic do Květnic je 2,5 mil. Kč, proto jsme tuto investici rozdělili na 3 etapy
  - První etapu plánujeme vybudovat již na podzim roku 2019, dále budeme pokračovat v roce 2020 a 2021
- **2020/2021 – Svazková základní škola postavená v Úvalech za 400 mil. Kč**
  - Projekt svazkové ZŠ připravují společně obce: Dobročovice, Květnice, Sibřina, Zlatá, Přešimasy a město Úvaly
  - Předpokládaná hodnota investice je 400 mil Kč a v současné době máme již schválenou dotaci ve výši 90% a dalších 10% je reálné získat z jiného dotačního titulu. V případě, že by se nám nepodařilo získat i danou další dotaci ve výši 10%, bude spoluúčast obce Dobročovice na tomto projektu ve výši 1,5 mil Kč
  - Plánovaný první školní rok ve svazkové škole je 2020/2021, nejpozději 2021/2022
- **2020/2021 – Revitalizace rybníka v obci Dobročovice**
  - Předpokládaná hodnota revitalizace je cca 3 mil. Kč a počítáme se získáním dotace
  - V případě získání dotací bude rybník jednu sezonu vypuštěný (ideálně od roku 2019) a nejpozději v roce 2021 bude rybník zrekonstruován
- **2021/2022 – Výstavba čistírny odpadních vod (ČOV) a odkanalizování zbytku obce**
  - Do 1. pol roku 2019 bude mít obec Dobročovice k dispozici územní rozhodnutí na ČOV Dobročovice a v roce 2019 předpokládáme vydání stavebního povolení
  - V roce 2020 předpokládáme vyhlášení výběrového řízení (žádosti o dotace budeme zkoušet podávat už od roku 2019) a plánovaný počátek výstavby je předpokládán na rok 2021, nejpozději však na rok 2022
  - Předpokládaná cena investice ČOV včetně odkanalizování zbytku obce je cca 20 mil. Kč