



## ZÁPIS č. 03

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobročovice  
konaného dne 06.12. 2022 v místnosti OÚ Dobročovice – Dobročovice 38

Starosta zahajuje zasedání. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné.

Přítomni: Šlechta Jan  
Černý Milan  
Lakomý Vít  
Nevyjel Jaromír, Mgr.  
Dita Pazderová  
Miloslav Kovařík  
Hrdlička Tomáš, Ing.

Veřejnost: 0

### Program zasedání:

1. Schválení rozpočtového provizoria pro rok 2023
2. Stanovení ceny za zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemcích ve vlastnictví Obce Dobročovice
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6028836/001.
4. Stanovení ceny stočného pro rok 2023
5. Zadání zpracování zásad spolupráce obce s investory.
6. Rozpočtová opatření a jejich schvalování pro volební období 2022 – 2026.

### Návrh ověřovatelů a zapisovatele:

Ověřovatelé zápisu: Dita Pazderová, Jan Šlechta  
Zapisovatel: Milan Černý

### Návrh programu zasedání:

Došlo k opravě chyby v text bodu č. 4. programu zasedání oproti pozvánce.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání schvaluje :*

- a) *Ověřovatele zápisu: Ditu Pazderovou, Jana Šlechtu*
- b) *Zapisovatele: Milana Černého*
- c) *Doplněný program zasedání Zastupitelstva obce Dobročovice č. 03.*

Výsledek hlasování: pro: - 7 -                      proti: - 0 -                      zdržel se: - 0-

## 1. Schválení rozpočtového provizoria pro rok 2023

Starosta obce předložil zastupitelům návrh na schválení rozpočtového provizoria pro hospodaření obce, a to do doby schválení rozpočtu.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Dobročovice schvaluje podmínky rozpočtového provizoria, a to do doby schválení rozpočtu obce na rok 2023 :*

- 1) *rozpočtové provizorium obce Dobročovice vychází ze schváleného rozpočtu v předchozím roce.*
- 2) *měsíční výdaje obce Dobročovice nesmí překročit jednu dvanáctinu výdajů rozpočtu schváleného pro předchozí rozpočtový rok s výjimkou:*
  - a) *zabezpečení plnění na základě smluvních vztahů vzniklých v předchozích letech (např. úhrada dodavatelských faktur za elektrickou energii, zimní údržbu místních komunikací, úhrada splátek přijatých úvěrů a půjček aj.)*
  - b) *zajištění povinností vyplývajících z pracovněprávních vztahů.*
  - c) *zabezpečení realizace investičních akcí již započatých a smluvně podložených z minulého roku.*
- 3) *rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.*

Výsledek hlasování:      pro: - 7 -                      proti: - 0 -                      zdržel se: - 0-

## 2. Stanovení ceny za zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na pozemcích ve vlastnictví Obce Dobročovice

Starosta obce seznámil zastupitele se současně platným usnesení zastupitelstva o ceně za zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví obce z roku 2018. Vysvětlil problematiku ceny věcného břemene ve vztahu k současně platné legislativě. A navrhl úpravu ceny za zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví obce takto:

- Stanovená cena věcného břemene se vztahuje na všechny pozemky ve vlastnictví Obce Dobročovice.
- Stanovená cena se vztahuje na tyto vedení technické infrastruktury:
  - sdělovací vedení podzemní,
  - elektrické vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV podzemní, včetně umístění rozvodné skříně – půdorys do 0,5 m<sup>2</sup>
  - vedení NTL a STL plynovodu
  - vedení vodovodu do DN 200
  - vedení kanalizace do DN 400
- jednotková cena za zřízení věcného břemene je 250,- Kč / bm.
- minimální částka je stanovena no 3.000,- Kč
- ceny jsou uvedeny bez DPH

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Dobročovice schvaluje cenu za zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví obce takto:*



- Stanovená cena věcného břemene se vztahuje na všechny pozemky ve vlastnictví Obce Dobročovice.
- Stanovená cena se vztahuje na tyto vedení technické infrastruktury:
  - sdělovací vedení podzemní,
  - elektrické vedení NN 0,4 kV a VN 22 kV podzemní, včetně umístění rozvodné skříně – půdorys do 0,5 m<sup>2</sup>
  - vedení NTL a STL plynovodu
  - vedení vodovodu do DN 200
  - vedení kanalizace do DN 400
- jednotková cena za zřízení věcného břemene je 250,- Kč / bm.
- minimální částka je stanovena na 3.000,- Kč
- ceny jsou uvedeny bez DPH

Výsledek hlasování: pro: - 7 -                      proti: - 0 -                      zdržel se: - 0-

### 3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6028836/001.

Starosta obce seznámil všechny zastupitele s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6028836/001 (pro lokalitu 14 RD).

Cena v návrhu uvedená nesouhlasí s cenou, která je schválena zastupitelstvem obce. Proto starosta nedoporučuje odsouhlasení smlouvy.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobročovice nesouhlasí s uzavřením smlouvy č. IV-12-6028836/001 s ČEZ Distribuce a.s.

Výsledek hlasování: pro: - 7 -                      proti: - 0 -                      zdržel se: - 0-

### 4. Stanovení ceny stočného pro rok 2023

Starosta obce informoval o průběžném výsledku hospodaření v kapitole odvádění odpadních vod. A to i vzhledem k rostoucím nárokům na energie.

Současná cena je platná již několik let.

Proto navrhuje zvýšit cenu stočného ze stávajících 70,- Kč m<sup>3</sup> nově na 75,- Kč m<sup>3</sup> odpadní vody.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobročovice schvaluje od roku 2023 cenu stočného ve výši 75,- Kč / m<sup>3</sup>.

Výsledek hlasování: pro: - 7 -                      proti: - 0 -                      zdržel se: - 0-

### 5. Zadání zpracování zásad spolupráce obce s investory.

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na zpracování zásad spolupráce s investory od právní kanceláře Frank Bold Advokáti, s.r.o., IČO: 28359640. Jedná se o stejnou advokátní kancelář, která zpracovávala zásady pro Obec Květnici. p. starostka Houžvičková se ke spolupráci na dokumentu vyjádřila velice kladně. Proto

starosta doporučuje využít služeb této advokátní kanceláře. Cena vzhledem k předpokládanému rozsahu bude okol 20.tis. Kč.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Dobročovice souhlasí s využitím služeb kanceláře Frank Bold Advokáti, s.r.o., IČO: 28359640, při zpracování zásad spolupráce obce s investory při rozvoji obce.*

Výsledek hlasování: pro: - 7 - proti: - 0 - zdržel se: - 0-

**6. Rozpočtová opatření a jejich schvalování pro volební období 2022 – 2026.**

Starosta obce seznámil zastupitele s dosavadní praxí v minulém volebním období pro schvalování rozpočtových opatření. Navrhuje schválit obdobné řešení pro volební období 2022 – 2026.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Dobročovice pověřuje starostu obce k provádění rozpočtových opatření pro volební období 2022 – 2026 takto:*

- *k provádění rozpočtových úprav na příjmové stránce neomezeně;*
- *k provádění rozpočtových úprav mezi paragrafy na výdajové stránce až do výše 150.000,- Kč na každé jednotlivé rozpočtové opatření;*

- Výsledek hlasování: pro: - 7 - proti: - 0 - zdržel se: - 0-

Zápis vypracoval: Milan Černý  
dne: 12.12.2022

Ověřovatelé:

datum: 12.12.23 podpis



Dita Pazderová

datum: 12.12.2023 podpis



Jan Šlechta

dne: 13.12.2023



Milan Černý  
starosta obce