



ZÁPIS č. 04

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobročovice
konaného dne 03.01. 2023 v místnosti OÚ Dobročovice – Dobročovice 38

Starosta zahajuje zasedání. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné.

Přítomni: Šlechta Jan
Kovařík Miloslav
Černý Milan
Pazderová Dita
Hrdlička Tomáš, Ing.
Lakomý Vít
Nevyjel Jaromír

Veřejnost: 1

Program zasedání:

1. Návrh majetkoprávního řešení na pozemku parc.č. 770/1 v k.ú. Dobročovice.
2. Zpracování zásad spolupráce obce s investory.
3. Dotace na výstavbu svazkové základní školy, příprava projektové dokumentace – informace o stavu věci.
4. Ostatní
 - 4.1. Možné úpravy stanoviště separovaného odpadu
 - 4.2. Návrh úprav režimu parkování před budovou obecního úřadu

Podněty veřejnosti

Projednání žádosti p. Červenkové o řešení problému se zápachem v okolí domu č.p. 39.

Návrh ověřovatelů a zapisovatele:

Ověřovatelé zápisu: Vít Lakomý, Ing. Tomáš Hrdlička
Zapisovatel: Milan Černý

Návrh programu zasedání:

Program zasedání Zastupitelstva obce Dobročovice č. 04 je oproti pozvánce doplněný o návrhy zastupitelů.

Byly doplněny body do různého.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání schvaluje :
a) *Ověřovatele zápisu: Víta Lakomého, Ing. Tomáše Hrdličku*
b) *Zapisovatele: Milana Černého*

c) *Doplněný program zasedání Zastupitelstva obce Dobročovice č. 04.*

Výsledek hlasování: pro: - 7 - proti: - 0 - zdržel se: - 0-

1. Návrh majetkoprávního řešení na pozemku parc.č. 770/1 v k.ú. Dobročovice.

Starosta informoval zastupitele o dopisu Ing. Myslíka, kterým reaguje na výzvu Obce Dobročovice (ze dne 13.05.2022 a 24.11.2022) ve věci budovaného oplocení. Obec vyzývala vlastníka na základě podnětu paní [REDAKCE].

Z doručeného dopisu vyplývá, že Ing. [REDAKCE] se přiklání k možnosti vzájemné směny pozemků, resp. jejich částí parc.č. 770/1 a 11/3 v k.ú. Dobročovice.

Zastupitelé prověřili na místě, prohlédli výkres geodeta a vyslechli stanovisko p. Červenkové k tomuto bodu.

V diskusi k tématu se prověřovala šíře vozovky v místě okolo rodinného domu č.p. 39. Prověřovala se také poloha oplocení pozemku parc.č. 12 v k.ú. Dobročovice. Pozemek parc.č. 12 má oplocení také umístěno na obecním pozemku.

p. [REDAKCE] se k tomuto vyjádřila. Na zasedání prohlásila, že do dvou let vybuduje nové oplocení dle geodetického zaměření.

Po projednání byl předložen *návrh usnesení*:

Zastupitelstvo obce Dobročovice s navrženou směnou pozemků parc.č. 770/1 a 11/3 v k.ú. Dobročovice nesouhlasí.

Výsledek hlasování: pro: - 5 - proti: - 0 - zdržel se: - 2-
(Černý, Šlechta)

Usnesení bylo přijato

2. Zpracování zásad spolupráce obce s investory.

Starosta informoval zastupitele o stavu jednání s právní kanceláří Frank Bold Advokáti, s.r.o. Spolupráce na zpracování zásad spolupráce obce s investory bylo potvrzena.

Zastupitelé přednesli připomínky ke znění zásad jiných obcí, tak aby připravované zásady v naší obce odpovídali našim potřebám.

Starosta obce dopracuje zadání pro právní kancelář Frank Bold Advokáti, s.r.o. dle připomínek zastupitelů. A rozešle k vyjádření všem zastupitelům.

3. Dotace na výstavbu svazkové základní školy, příprava projektové dokumentace – informace o stavu věci.

Starosta obce informoval o probíhajícím výběrovém řízení na projektanta svazkové školy. Cílem celého procesu je podat žádost o dotaci koncem tohoto roku.

4. Ostatní

4.1. Možné úpravy stanoviště separovaného odpadu

Na podnět zastupitelů se pojednávala možnost úpravy režimu místa pro separovaný odpad (u č.p. 38). A to z důvodu zachování čistoty a pořádku u popelnic. Problémem je také skutečnost, že zde odkládají odpad i občané jiných obcí.

Byly zvažovány možnosti: - úpravy a zvětšení oploceného místa, - uzamčení některých odpadů, - vybudování dalšího místa pro separovaný odpad v obci, - doplnění kamerového systému v tomto místě, atd.

Závěrem byla navrženo první úprava: - kontejnery na papír a plast budou umístěny uvnitř oplocení. Následně bude vyhodnocena.

4.2. Návrh úprav režimu parkování před budovou obecního úřadu

Na návrh zastupitele byl projednáván současný režim parkování před budovou úřadu (č.p. 38).

Na parkovištích přilehlých k budově je v současné době možnost parkování pro občany a návštěvníky úřadu a dětské skupiny. V některých okamžicích je parkoviště plné. Jednak z důvodu běžného provozu v obci. Dále pak bylo poukazováno na skutečnost, že zde parkují trvale některá vozidla.

Závěrem bylo konstatováno, že stav na místě bude sledován a vyhodnocen. Starosta obce byl pověřen projednat problematiku trvalého parkování s vlastníky dlouhodobě parkujících vozidel.

Podněty veřejnosti

Projednání žádosti p. [redacted] o řešení problému se zápachem v okolí domu č.p. 39.

Paní [redacted] podrobně popsala situaci, která nastává každým rokem, obvykle v létě.

Zastupitelé shodně pověřili starostu projednáním problému s vlastníkem nemovitosti č.p. 43, případně s Krajskou hygienickou stanicí nebo Krajskou veterinární správou.

Zápis vypracoval: Milan Černý
dne: 10.01.2023

Ověřovatelé:

datum: 14.1.2023

[redacted]

Vít Lakomý

[redacted]

dne: 14.01.2023

datum: 13.1.

[redacted]

Ing. Tomáš Hrdlička

[redacted]

Milan Černý
starosta obce

