

**ZÁPIS č. 15**

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobročovice
konaného dne 07.11. 2023 v místnosti OÚ Dobročovice – Dobročovice 38**

Starosta zahajuje zasedání. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné.

Přítomni: Šlechta Jan
Černý Milan
Lakomý Vít
Nevyjel Jaromír, Mgr.
Dita Pazderová
Hrdlička Tomáš, Ing.
Miloslav Kovařík

Veřejnost: 1

Program zasedání:

1. Prodej části pozemku parc. č. 770/1 v k.ú. Dobročovice.
2. OZV o stanovení systému odpadového hospodářství.
3. OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.
4. Budoucí užívání prostor budovy obecního úřadu – provoz dětské skupiny, stavební úpravy.
5. Aktuální provozní a investiční akce.
6. Různé.
 - 6.1. Návrh na odkoupení části pozemku parc. č. 474/3 v k.ú. Dobročovice.

Návrh ověřovatelů a zapisovatele:

Ověřovatelé zápisu: Dita Pazderová, Vít Lakomý
Zapisovatel: Jan Šlechta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání schvaluje:

a) Ověřovatele zápisu: Ditu Pazderovou, Víta Lakomého

b) Zapisovatele: Jana Šlechtu

c) Program zasedání Zastupitelstva obce Dobročovice č. 15, který byl doplněn o bod 6.1

Výsledek hlasování: pro: - 7- proti: - 0 - zdržel se: - 0-

1. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 770/1 v k. ú. Dobročovice

Na minulém zasedání zastupitelstvo projednávalo žádost [redacted] o odprodej části pozemku parc. č. 770/1 v k. ú. Dobročovice. A to část označenou jako parc.č. 770/11. Tento díl má výměru 19m².

Zastupitelstvo předběžně souhlasilo. Pověřilo starostu zveřejněním záměru na úřední desce obec. Záměr byl zveřejněn dne 23.10.2023.

Dle závěrů minulého zastupitelstva je navrhována prodejní cena za uvedený pozemek o výměře 19 m² ve výši 38.570,- Kč. Správní poplatek hradí kupující.

Zastupitelé projednali také podání [redacted] ze dne 07.11.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 770/11 o výměře 19 m², který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 770/1 dle GP č. 330-211/2023 za celkovou kupní cenu 38.570,- Kč. Správní poplatek hradí kupující.

Výsledek hlasování: pro: - 7 - proti: - 0 - zdržel se: - 0-

2. OZV o stanovení systému odpadového hospodářství

Na základě platné legislativy připravila obec novou Obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému odpadového hospodářství.

Tento záměr byl projednáván na minulém zastupitelstvu.

Starosta obce seznámil zastupitele se změnami proti doposud platné vyhlášce.

Změna spočívá v zavedení menšího typu sběrné nádoby pro komunální odpad. Nově by tedy mělo být možné využít těchto typů pro komunální odpad:

| | |
|--------------|--------------------|
| nádoba 120 L | týdenní svoz |
| nádoba 120 L | čtrnáctidenní svoz |
| nádoba 60 L | čtrnáctidenní svoz |

Zavedení nové menší nádoby pro komunální odpad (tzv. černá popelnice) odpovídá současným trendům a velké míře třídění domovního odpadu.

Ostatní parametry systému odpadového hospodářství zůstávají nezměněny.

Zastupitelstvo projednalo tento návrh. Následně byl předložen protinávrh usnesení, který předpokládá ponechat současně platnou vyhlášku beze změny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo nebude schvalovat předloženou obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: pro: - 6 - proti: - 0 - zdržel se: -1-

3. OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Na základě platné legislativy připravila obec novou Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Vzhledem ke zvyšujícím se nákladům obce na likvidaci odpadů je nutné upravit výši místního poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Starosta předkládá návrh na výši poplatku takto:

| | | |
|--------------|--------------------|----------------|
| nádoba 120 L | týdenní svoz | 4.780,- Kč/rok |
| nádoba 120 L | čtrnáctidenní svoz | 2.390,- Kč/rok |

To představuje stanovenou dle OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci ve výši 0.766 Kč / l. Oproti ceně za rok 2023 se jedná o zdražení o 2,13 %.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s platností od 01.01.2024.

Výsledek hlasování: pro: - 7 - proti: - 0 - zdržel se: - 0-

4. Budoucí užívání prostor budovy obecního úřadu – provoz dětské skupiny, stavební úpravy.

Zastupitele vyslechli zájemce o provozování dětské skupiny v budově obecního úřadu. Zastupitelstvo stanoví základní podmínky pro provozovatele a po vyhodnocení prezentací uchazečů vybere budoucího provozovatele.

Nebylo přijato usnesení

5. Aktuální provozní a investiční akce.

- Probíhá úprava a dostavba kanalizace a chodníku před domem č. p. 9.
- Opravy výtlačků v ulici „Za školou“ proběhly 7. 11. 2023.
- Kanalizace v ulici „Za školou“ – projekt je dokončen a obec jedná s majiteli dotčených pozemků a dotčených orgánů za účelem vydání stavebního povolení.

Nebylo přijato usnesení

6. Různé

6.1. Návrh na odkoupení části pozemku parc. č. 474/3 v k.ú. Dobročovice

Starosta seznámil zastupitelstvo s předloženou žádostí na odprodej části obecního pozemku.

Žadatelem je



Předmětem žádosti o odprodej je část pozemku parc. č. 474/3 v k. ú. Dobročovice. Odhadovaná výměra je cca 100 m².

Zastupitelé žádost souhlasně projednali. Přesný pozemek bude definován po provedení zaměření. Dále a pověřili starostu ke zveřejnění záměru tak, aby mohl být prodej pozemku následně schválen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce ke zveřejnění záměru na prodej obecního majetku.

Výsledek hlasování: pro: - 7 - proti: - 0 - zdržel se: - 0 -

Zápis vypracoval: Jan Šlechta

dne: 9. 11. 2023

Ověřovatelé:

datum: 16. 11



Vít Lakomý

datum: 16. 11. 23



Dita Pazderová

dne: 16. 11. 23



Milan Černý
starosta obce