



**ZÁPIS č.5/2014**  
**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobročovice**  
**konaného dne 31. 07. 2014 v místnosti OÚ Dobročovice – Dobročovice 38**

Zasedání bylo zahájeno v **19:00 hodin**

Přítomní členové zastupitelstva: Bc. Marcel Slováček  
Jaroslav Havel  
Ing. Olga Šebková  
Ing. Svatopluk Slováček

Omluveni: Mgr. Zuzana Svobodová

Zástupci veřejnosti: 2

**Program:**

- 1) Projednání a schválení Dohody o změně katastrálního území mezi obcemi Dobročovice a Škvorec – v rámci probíhajících pozemkových úprav
- 2) Pověření starosty k podpisu aktualizované smlouvy mezi obcí Dobročovice a firmou EKOKOM
- 3) Diskotéky pro děti v měsíci srpnu na hřišti v Dobročovicích
- 4) Projednání řešení zřízení služebnosti (věcné břemeno) pro odtokové potrubí na pozemku parc.č. 781/1
- 5) Ostatní

## 0) Úvod

Starosta zahajuje zasedání a oznamuje přítomným, že se zasedání nahrává na diktafon. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné. Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů zápisu připomínky k minulému zápisu. Odpověď je NE. Starosta konstatuje, že zápis byl řádně ověřen.

### **a/ návrh členů:**

Ověřovatelé zápisu: Ing. Svatopluk Slováček, Jaroslav Havel  
Zapisovatel: Ing. Olga Šebková

### Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Dobročovice schvaluje:

Zapisovatele: Ing. Olga Šebková  
Ověřovatele zápisu: Ing. Svatopluk Slováček, Jaroslav Havel

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4                  Proti: 0                  Zdržel se: 0

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

## **b/ schválení programu:**

### Návrh usnesení č. 2 :

ZO Dobročovice schvaluje program zasedání ve znění, v jakém je uveden na první straně tohoto zápisu.

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

## **1) Projednání a schválení Dohody o změně katastrálního území mezi obcemi Dobročovice a Škvorec – v rámci probíhajících pozemkových úprav**

### Projednání:

Starosta předkládá ZO Dobročovice „Dohodu o změně katastrální hranice obce“ a dále „Dokumentaci ke změně katastrálních a obecních hranic“. Tyto materiály obdrželi všichni zastupitelé do emailu dne 14. 7. 2014.

Tato Dohoda o změně katastrální hranice se týká obce Dobročovice a městyse Škvorec a provádí se v rámci Komplexní pozemkové úpravy probíhající od roku 2010 a jehož objednatel je Státní pozemkový úřad.

V rámci Komplexních pozemkových úprav budou krom jiného probíhat postupné výstavby komunikací k jednotlivým pozemkům tak, aby se každý vlastník pozemku mohl dostat na svůj pozemek ze státní či obecní komunikace. Vzhledem k tomu že na hranici katastrálního území obce Dobročovice a městyse Škvorec povede také takováto komunikace a část této komunikace zasahuje do katastrálního území Škvorce, je zapotřebí projednat a odsouhlasit dohodu těchto dvou obcí o změně katastrálních hranic.

V rámci této dohody do katastrálního území obce Dobročovice nově přibude současná parcela 911 v kú Třebohostice u Škvorce o výměře 263 m<sup>2</sup>.

Městys Škvorec s touto dohodou souhlasí.

### Návrh usnesení č. 3 :

ZO Dobročovice souhlasí se změnou katastrálních a obecních hranic mezi k.ú. a obcí Dobročovice a k.ú. Třebohostice u Škvorce, Městys Škvorec na základě Dokumentace ke změně katastrálních a obecních hranic z července 2014, zhotovitel: Landinfo spol.s.r.o. **(viz příloha č.1)**

ZO Dobročovice tímto souhlasí s podpisem „Dohody o změně katastrálních hranic obce“ **(viz příloha č. 2)** mezi obcí Dobročovice a městysem Škvorec a pověřuje starostu obce Dobročovice k jejímu podpisu.

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

## 2) **Pověření starosty k podpisu aktualizované smlouvy mezi obcí Dobročovice a firmou EKOKOM**

### Projednáni:

Starosta informuje zastupitelstvo o nutnosti podepsat novou smlouvu se společností EKOKOM. Tato nová smlouva reflektuje změny v novém občanském zákoníku, ale zároveň celkový finanční objem odměn zůstal pro obec zachován.

Se společností EKOKOM má naše obec v současné době podepsanou Smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, která naší obci přináší drobný finanční obnos dle vytříděného množství odpadů.

### Návrh usnesení č. 4:

ZO Dobročovice souhlasí s podpisem nové Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKOKOM a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4            Proti: 0            Zdržel se: 0

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

## 3) **Diskotéky pro děti v měsíci srpnu na hřišti v Dobročovicích**

### Projednáni:

Starosta navrhuje v měsíci srpnu uspořádat sérii dětských diskoték na hřišti za úřadem. S diskotékami by se začalo od 11. srpna, nejlépe dvakrát týdně. Diskotéky se budou konat pouze za příznivého počasí a budou pro děti ve věku cca 3 až 12 let.

18-19 hodin pro nejmenší, po 19. hodině pro mládež a dospělé, dny budou upřesněny

## 4) **Projednáni řešení zřízení služebnosti (věcné břemeno) pro odtokové potrubí na pozemku parc.č. 781/1**

### Projednáni:

Starosta informuje zastupitelstvo o probíhající jednání ohledně věcného břemena na budoucí odtokové potrubí (11,1 bm) budoucí ČOV Dobročovice, pozemek na parc.č. 781/1 ve vlastnictví Petra Č. Pan Petr Č. předložil neadekvátní nabídku na výměnu pozemků (nabízí pozemek 781/1, 5086 m<sup>2</sup>, odhadní cena 42 000 Kč směnou za 5 pozemků v celkové výměře 7686 m<sup>2</sup>, z čehož např. jen pozemek č. 729/1, 180m<sup>2</sup>, má odhadní cenu 50 652 Kč). Vzhledem k tomu, že v zájmové lokalitě (potok směrem na Zlatou) probíhající pozemkové úpravy, nelze pozemky v současné době směnit či prodat.

Zastupitelstvo navrhuje následující možnosti řešení:

1. Věcné břemeno za úplatu 1000 Kč/bm, celkem 11 100 Kč (ostatní vlastníci pozemků, kterých se věcné břemeno týká, s cenou souhlasí).
2. Výměna části pozemku ve vlastnictví obce 729/1 (180m<sup>2</sup>) (**viz. příloha č.3**) za pozemek 781/1 (5086m<sup>2</sup>) ve vlastnictví Petra Č., geodetické rozdělení pozemků a zápis do katastru nemovitostí jdou na náklady obce.
3. Odkup dotčené části pozemku 781/1 11,1 bm v šíři 6 m

### Návrh usnesení č. 5 :

ZO se usneslo na těchto variantách řešení:

1. Věcné břemeno za úplatu 1000 Kč/bm, celkem 11 100 Kč (ostatní vlastníci pozemků, kterých se věcné břemeno týká, s cenou souhlasí).
2. Výměna části pozemku ve vlastnictví obce 729/1 (180m<sup>2</sup>) (**viz. příloha č.3**) za pozemek 781/1 (5086m<sup>2</sup>) ve vlastnictví Petra Č., geodetické rozdělení pozemků a zápis do katastru nemovitostí jdou na náklady obce.
3. Odkup dotčené části pozemku 781/1 11,1 bm v šíři 6 m

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4            Proti: 0            Zdržel se: 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

V případě, že dojde k dohodě jedné ze tří výše uvedených variant, ZO pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

## 5) Ostatní

### Projednáni:

Pan Jaroslav Havel přednesl informaci, že rodina Lakomých 29.7. vyhořela a navrhuje jim pomoci. ZO navštíví rodinu a zjistí konkrétní požadavky na pomoc, poté budou občanům sděleny informace, jak mohou pomoci. Zároveň ZO navrhuje proplatit řemeslnické práce max. do výše 20 000 Kč (ve formě daru na základě vystavených faktur).

### Návrh usnesení č. 6 :

ZO navrhuje proplatit řemeslnické práce do výše 20 000 Kč (ve formě daru na základě vystavených faktur).

### **Výsledek hlasování:**

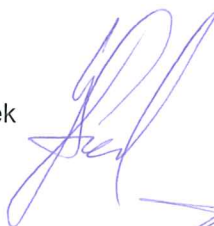
Pro: 4            Proti: 0            Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

Starosta ukončil zasedání v **20:10 hodin**

Zapsala: Ing. Olga Šebková

Ověřovatelé: Jaroslav Havel, Ing. Svatopluk Slováček



**Bc. Marcel Slováček**  
starosta

Zápis vyhotoven dne: **31. 07. 2014**

Vyvěšeno: **28.8.2014**

Sejmuto: