



OBEC DOBRUČOVICE

ZÁPIS č.6/2015
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobručovice
konaného dne 01. 09. 2015 v místnosti OÚ Dobručovice – Dobručovice 38

Zasedání bylo zahájeno v **18:04 hodin**

Přítomní členové zastupitelstva: Bc. Marcel Slováček, MBA
Ing. Tomáš Hrdlička
Miloslav Kovařík
Jan Šlechta
Irena Kocábová
Dita Pazderová (příchod 19:38)

Omluveni: Jaroslav Havel

Zástupci veřejnosti: 1

Program:

1. Výběrové řízení na referentku OÚ – výsledek řízení + uzavření pracovní smlouvy
2. Smlouva o právním zastoupení obce Dobručovice – projednání, schválení
3. Pojištění obce Dobručovice
4. Úřední razítka
5. Informace o výkupu pozemků pod objektem budoucí ČOV Dobručovice
6. Zálohy za stočné v Dobručovicích - neplatiči
7. Projednání víkendových spojů do Dobručovic
8. Projednání úhrady nákladů obci Sibřina za umístěné děti v MŠ Sibřina
9. Ostatní

0) Úvod

Starosta zahajuje zasedání zastupitelstva. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné.

Starosta se dotazuje, zda měl, nebo má, někdo z ověřovatelů zápisu připomínky k minulému zápisu. Odpověď je NE. Starosta konstatuje, že zápis byl řádně ověřen.

a/ návrh členů:

Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Hrdlička, Miloslav Kovařík
Zapisovatelka: Bc. Klára Průchová

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Dobročovice schvaluje návrh členů:

Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Hrdlička, Miloslav Kovařík
Zapisovatelka: Bc. Klára Průchová

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 2 :

ZO Dobročovice schvaluje program zasedání ve znění, v jakém je uveden na první straně tohoto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

1) Výběrové řízení na referentku OÚ – výsledek řízení + uzavření pracovní smlouvy

Projednáni:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že na místo referentky OÚ Dobročovice bylo přihlášeno celkem 6 uchazeček, 5 uchazeček bylo pozváno na pohovor. Výběrová komise - schválená zastupitelstvem obce - ve složení Tomáš Hrdlička, Marcel Slováček a Irena Kocábová vybrala na pozici referentky OÚ slečnu Bc. Kláru Průchovou.

Pracovní smlouva mezi obcí Dobročovice a Bc. Klárou Průchovou byla zaslána zastupitelům do emailu a je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 3 :

ZO Dobročovice pověřuje starostu obce Dobročovice k podpisu pracovní smlouvy mezi obcí Dobročovice a Klárou Průchovou (viz. příloha č. 1).

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

2) Smlouva o právním zastoupení obce Dobročovice – projednání, schválení

Projednáni:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že v současné době neexistuje smlouva o právním zastoupení obce Dobročovice a každý úkon nad rámec pravomocí starosty je zapotřebí schvalovat zastupitelstvem obce. V současné době se projednává dohoda právního zastoupení k vykázaní do 5 hodin /měsíc.

Návrh usnesení č. 4 :

ZO Dobročovice pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o poskytování právních služeb mezi Mgr. Petrem Vodehnalem, advokátem a obcí Dobročovice (viz. příloha č. 2).

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

3) Pojištění obce Dobročovice

Projednáni:

Starosta dává informační dokument k současnému pojištění ZOD a obce, které je třeba projednat. Nově přibyl umístění kamerového systému v obecním úřadě Dobročovice, je třeba zajistit rekalkulaci pojištění.

Celkem popráno 5 pojišťoven:

Allianz pojišťovna, a.s., Česká pojišťovna, a.s., Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Generali pojišťovna, a.s., Kooperativa pojišťovna, a.s.

Poptávaná kritéria: spoluúčast 1000,- Kč, vandalismus, krádež zabezpečovacího systému, přidáno pojištění kanalizace (výtlakové stanice), obecná odpovědnost do výše 5 mil Kč, pojištění cenností a hotovosti do výše 30.000 Kč, navýšení odpovědnostního limitu u členů zastupitelstva (v minulosti se týkal limit 5 zastupitelů, nyní bude na 7 zastupitelů). Další kritéria byla převzata ze současné pojistné smlouvy mezi obcí Dobročovice a ČPP, a.s..

V současné době obec Dobročovice hradí pojistné u ČPP, a.s. ve výši 40.750 Kč / rok.

Starosta vysvětluje zastupitelstvu cenové nabídky jednotlivých pojišťoven. Ne všechny pojišťovny respektovaly požadavky obce a některá rizika pojistit odmítla. Dále některé pojišťovny neakceptovaly spoluúčast ve výši 1000 Kč a navýšily tuto částku na 5.000 Kč, případně na 10.000 Kč.

Jediná pojišťovna, která respektovala všechny požadavky obce a zároveň navýšila pojistný limit pro obecnou odpovědnost z 5.000.000 Kč na 20.000.000 Kč, byla Česká pojišťovna, a.s..

Ceny za roční pojistné po všech slevách jsou dle zaslaných podkladů následující:

Allianz pojišťovna, a.s.:	56.431 Kč / rok
Česká pojišťovna, a.s.:	41.397 Kč / rok
Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.:	32.224 Kč / rok
Generali pojišťovna, a.s.:	32.124 Kč / rok
Kooperativa pojišťovna, a.s.:	21.229 Kč / rok

Vzhledem k výše uvedenému faktu, že jednotlivé pojišťovny odmítly respektovat všechny požadavky obce a nepojistily tak všechna požadovaná rizika, není možné zvolit pojišťovnu pouze na základě nejvýhodnější ceny.

Na základě projití všech nabídek výše zmíněných pojišťoven, nabídla obci nejvýhodnější nabídku pojištění Česká pojišťovna, a.s..

Starosta navrhuje podepsat pojistnou smlouvu s Českou pojišťovnou, a.s. a zároveň vypovědět stávající pojistnou smlouvu u ČPP, a.s..

Návrh usnesení č. 5:

ZO Dobročovice pověřuje starostu obce Dobročovice k výpovědi současné pojistné smlouvy k 31. 10. 2015 mezi obcí Dobročovice a ČPP, a.s. a dále pověřuje k podpisu nové pojistné smlouvy od 1. 11. 2015 s Českou pojišťovnou, a.s. Roční pojistné bude činit 41.397,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

4) Úřední razítka

Projednáni:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že je třeba nechat vyrobit nová razítka s pořadovým číslem 3 pro referentku OÚ Dobročovice. Dále je třeba vyměnit razítka OBEC s pořadovým číslem 1 a 2 (nesmí být na razítku státní znak).

Návrh usnesení č. 6 :

ZO Dobročovice pověřuje starostu obce Dobročovice k objednání nových razítek „Obecní úřad“ a „Obec Dobročovice“ s pořadovým číslem 3 pro referentku OÚ.

Dále pověřuje k výměně razítek „Obec Dobročovice“ s pořadovým číslem 1 a 2 se státním znakem za nová úřední razítka se znakem obce Dobročovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

5) Informace o výkupu pozemků pod objektem budoucí ČOV Dobročovice

Projednáni:

Starosta stále nemá podepsanou Směnnou smlouvu s panem Černým. V současné době nechala obec pozemky zaměřit (pro čističku a příjezdovou komunikaci). Jedná se o vykupované pozemky paní Vitáčkové a pana Bartoše na základě smluv o budoucích smlouvách kupních či dohodách o směně. Chybí výkup 150 m² – majitel pan Ing. Rostislav Kopecký. S panem Kopeckým se od června 2014 snaží starosta zahájit jednání. Pan Kopecký, bohužel, na jakoukoliv výzvu k jednání nereagoval a ani jedné schůzky se nezúčastnil. V srpnu 2015 zaslala obec Dobročovice poslední výzvu k jednání pod hlavičkou advokátní kanceláře. Termín k zahájení jednání je stanoven do 4.9.2015. Pokud se ani v tomto případě pan Kopecký neozve, zahájí obec, ve spolupráci s právníkem, kroky potřebné k vyvlastnění daného pozemku. Zastupitel pan Hrdlička navrhuje osobní zkontaktování pana Ing. Kopeckého v práci, Acton, a.s., (osobní telefon na pana Kopeckého chybí. Adresa domů: Na kopci 163/8, Praha 8.)

Informace k provozování kanalizace: Starosta informuje zastupitelstvo, že byla podepsána smlouva s firmou Voda CZ Service, čímž se stane obec Dobročovice provozovatelem dobročovické kanalizace. Firma VHS Benešov nekomunikovala, proto byla smlouva uzavřena s VODA CZ SERVICE, která nám nyní spravuje kanalizaci po technické stránce. Provozovatel a majitel bude obec Dobročovice.

6) Zálohy za stočné v Dobročovicích - neplatiči

Projednáni:

Starosta informuje zastupitelstvo, že cena stočného v roce 2016 za 1m³ zůstane stejná.

ZO Dobročovice projednává dlužníky za zálohy na stočném k 20. 8. 2015:

Povinností každého občana napojeného na kanalizaci, je hradit obci Dobročovice měsíční zálohy za stočné dle zaslání a odsouhlasení zálohového kalendáře. Tyto zálohy se hradí vždy k 20. dni daného měsíce. Z tohoto důvodu je projednáván seznam dlužníků k datu 20. 8. 2015.

K tomuto datu obec Dobročovice vedla seznam 4 dlužníků.

Nejvyšší částku dlužil k tomuto datu člen zastupitelstva obce Dobročovice, pan Jaroslav Havel, který neuhradil od ledna 2015 do 20. 8. 2015 ani jednu zálohu za stočné.

Přestože byl pan Havel několikrát od března 2015 ústně a poté i písemně upozorněn na nehrzení těchto záloh místostarostou obce Tomášem Hrdličkou, úhrada nebyla provedena. Z tohoto důvodu byla celá záležitost předána dne 21. 8. 2015 advokátní kanceláři, která zaslala panu Havlovi předžalobní výzvu k úhradě dlužné částky ve výši 16.000 Kč nejpozději do 31. 8. 2015. Místostarosta k tomu uvádí, že na základě této předžalobní výzvy byla celá dlužná částka uhrazena na účet obce dne 28. 8. 2015.

U dalších 3 dlužníků starosta zveřejňovat jména nebude, protože nejsou veřejně činnými osobami a porušoval by se tím zákon. Starosta dále uvádí, že se všemi 3 dlužníky je v kontaktu a úhrady probíhají později a komplikovaněji z důvodu pobytu daných osob v zahraničí. Tyto dlužné částky jsou v průměru ve výši 3.000 Kč/ dlužníka.

Po tomto sdělení probíhá vášnivá diskuse všech členů zastupitelstva o tom, zda uveřejnit dluh pana Havla v zápise či nikoliv. Z diskuse vyplynulo, že necháme o tomto zveřejnění hlasovat. Přistupuje se k hlasování.

Návrh usnesení č. 7 :

ZO Dobročovice souhlasí s uveřejněním dlužníka pana Jaroslava Havla, vzhledem k faktu, že pan Havel je veřejně činná osoba (zastupitel). Ostatní osoby se dle zákona nemohou zveřejňovat.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 (Marcel Slováček, Tomáš Hrdlička, Irena Kocábová, Miloslav Kovařík)

Proti: 1 (Jan Šlechta)

Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

7) Projednání víkendových spojů do Dobročovic

Projednání:

Starosta informuje ZO Dobročovice o možnosti víkendových spojů do obce Dobročovice. Po několika jednáních se společností ROPID neexistuje ochota prodloužit **spoj 329** o víkendu ani ve všední dny do obce Dobročovice. Argumentace pro neprodloužení spoje je ta, že by autobusový dopravce nezískal pro jízdu do Dobročovic potřebná povolení.

Tato argumentace se starostovi zdá lichá a v současné době se starosta snaží sám získat potřebná vyjádření a souhlasy jednotlivých orgánů a institucí tak, aby se společnost ROPID nemohla na toto odkazovat.

V současné době máme od společnosti ROPID cenovou kalkulaci víkendových **spojů linky 391**. Tento spoj je kalkulován zvláště na sobotu a neděli. Spoj by jezdil v sobotu i v neděli takto: 3x z Dobročovic a 2x do Dobročovic.

Výdaje, které by musela naše obec za spoj linky 391 uhradit, jsou následující:

- **Sobotní spoj (3 x z Dobročovic, 2 x z Prahy) – 37.080 Kč / rok / 5 spojů / den**
- **Nedělní spoj (3 x z Dobročovic, 2 x z Prahy) – 41.160 Kč / rok / 5 spojů / den**

Za víkendové spoje by tedy obec Dobročovice zaplatila ročně částku 78.240 Kč

Pro srovnání starosta uvádí, že náklady pro obec Dobročovice za současnou linku 391 ve všední den činí necelých 90.000 Kč / rok / 33 spojů / den.

Vzhledem k výše uvedenému starosta v současné době nedoporučuje víkendový spoj 391 do Dobročovic. Jakmile budou známy další informace ohledně možnosti prodloužení spoje 329 do Dobročovic, bude tato informace uvedena a projednána na nejbližším zasedání zastupitelstva.

8) Projednání úhrady nákladů obci Sibřina za umístění dětí v MŠ Sibřina

Projednání:

Starosta informuje ZO Dobročovice o výši faktury č. 2014034 za umístění dětí v MŠ Sibřina. Výše nákladů za 2013/2014 činí 72.933 Kč splatnou ke dni 31. 12. 2014. Záloha na školní rok 2014/2015 činí 35.000,- Kč. Výše nárokové částky na úhradu nákladů MŠ Sibřina činí 5.000,- Kč rok/dítě z Dobročovic.

19:38 hodin přišla zastupitelka paní Dita Pazderová. Od tohoto okamžiku je zastupitelstvo 6 členné.

Návrh usnesení č. 8 :

ZO Dobročovice zamítá uhrazení faktury č. 2014034, výše nákladů za školní období 2013/2014 činí 72.933,- Kč splatné ke dni 31.12.2014. Faktura č. 2014034 nebude uhrazena obci Sibřina na základě nedostatečného odůvodnění oprávněnosti nákladů.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Marcel Slováček)

Usnesení č. 8 bylo schváleno

9) Ostatní

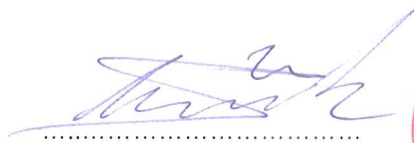
Projednáni:


- 1) Půjčování obecné koňspřežné stříkačky. Nutnost sepsání Dohody o půjčovném oproti podpisu. Obsah formuláře: Název akce, místo akce, kdo za ní ručí, termín zapůjčení, finanční odpovědnost, fotodokumentace před / po zápůjčce. Pan Kovařík dodá formulář o zápůjčním protokolu. Zápůjčku je nutné oznámit písemně min. 1 týden před akcí. Nutno zajistit Zápůjční knihu v hasičské zbrojnici. Další podmínky o zápůjčném budou upřesněny do příštího zasedání ZOD.

Starosta ukončil zasedání v **19:54 hodin**

Zapsala: Bc. Klára Průchová

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Hrdlička, Miloslav Kovařík

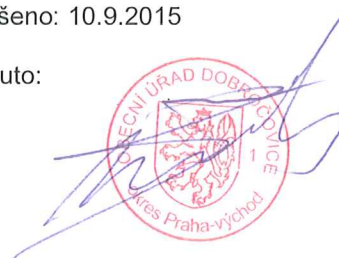

.....
Bc. Marcel Slováček, MBA
starosta



Zápis vyhotoven dne: **02. 09. 2015**

Vyvěšeno: 10.9.2015

Sejmuto:


.....
OBECNÍ ÚRAD DOBROČOVIC
okres Praha-východ