



ZÁPIS č.7/2015
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobročovice
konaného dne 11. 11. 2015 v místnosti OÚ Dobročovice – Dobročovice 38

Zasedání bylo zahájeno v **18:01 hodin**

Přítomní členové zastupitelstva: Ing. Marcel Slováček, MBA
 Ing. Tomáš Hrdlička
 Miloslav Kovařík
 Jan Šlechta
 Irena Kocábová
 Dita Pazderová
 Jaroslav Havel

Omluveni: 0

Zástupci veřejnosti: 1

Program:

1. Rozpočtové opatření obce č. 1/2015
2. Příprava rozpočtu obce na rok 2016
3. Program rozvoje obce Dobročovice
4. Kanalizace a výstavba ČOV
5. Svazková základní škola
6. Nový autobusový spoj 329
7. Oprava návsi
8. Vytvoření stavební komise od 1. 1. 2016
9. Technický pracovník – údržbář obce – výběrové řízení
10. Zahájení spolupráce se studentkou ÚMPRUM
11. Vzdání se příplatku 500 Kč/měsíc od 1. 11. 2015 – členové zastupitelstva
12. Poptávka na změnu dodavatele plynu a elektřiny – pověření starosty
13. Mikuláš, Vánoční stromeček
14. Ostatní

0) Úvod

Starosta zahajuje zasedání a oznamuje přítomným, že se zasedání nahrává na diktafon. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné. Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů zápisu připomínky k minulému zápisu. Odpověď je NE. Starosta konstatuje, že zápis byl řádně ověřen.

a/ návrh členů:

Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Hrdlička, Miloslav Kovařík
Zapisovatelka: Bc. Klára Průchová

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Dobročovice schvaluje návrh členů:
Ověřovatelé zápisu: Ing. Tomáš Hrdlička, Miloslav Kovařík
Zapisovatelka: Bc. Klára Průchová

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 2:

ZO Dobročovice schvaluje program zasedání ve znění, v jakém je uveden na první straně tohoto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

1) Rozpočtové opatření obce č. 1/2015

Projednáni:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že v současné době je příjmová strana rozpočtu obce vyšší než výdajová. Příjmová strana činí 3 138 000 Kč a výdajová strana činí 2 402 000 Kč.

Rozpočtové opatření na příjmové straně:

Dan z příjmů FO z kapitálových výnosů rozpočet 58 000 Kč, rozpočet snížen na 50 000 Kč
Dan z nemovitých věcí 550 000 Kč, rozpočet snížen na 500 000 Kč
Příjmy z podílů na zisku a dividend 45 943, rozpočet snížen na 30 500 Kč

Rozpočtové opatření na výdajové straně:

Provoz veřejné silniční dopravy 96 422, rozpočet snížen na 95 000 Kč
Odvádění a čištění odpadních vod a nakl. s kaly 320 000 Kč, rozpočet snížen na 200 000 Kč
Bezpečnost a veřejný pořádek na 30 000 Kč, rozpočet snížen 0,- Kč

Návrh usnesení č. 3:

ZO Dobročovice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/ 2015

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

2) Příprava rozpočtu obce na rok 2016

Projednáni:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že starosta s předsedou finančního výboru připraví návrh rozpočtu na rok 2016 tak, aby se mohl schválit nejpozději do 31.12.2015. Rozpočet musí 15 dní viset pro veřejnost. Nebude-li schválen, nastane rozpočtové provizorium.

Návrh usnesení č. 4 :

ZO Dobročovice pověřuje starostu obce Dobročovice připravit do 30. 11. 2015 návrh rozpočtu.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

3) Program rozvoje obce Dobročovice

Projednáni:

Místostarosta informuje ZO Dobročovice o provedeném průzkumu rozvoje obce Dobročovice. Výsledky dotazníkového šetření budou k dispozici veřejnosti na úřední desce, zastupitelům na jejich email a dále na stránkách obce. Dotazníkové šetření bylo anonymní a probíhalo na základě otevřených a uzavřených otázek.

- **Zacílení:** občané s trvalým bydlištěm v obci nebo lidé, kteří tu bydlí, ale trvalé bydliště mají jinde.
- **Cílová skupina:** 15 let a výše
- **Celkem lidí k oslovení:** 165
 - z toho reagovalo 120 lidí přes emaily
 - 20 lidí po osobní návštěvě

- Ze šetření se dostalo relevantních odpovědí: 65
- **Komunikační cesta:** email, osobní návštěva

- **Hlavní témata, která občany trápí:**
 - chybějící dopravní dostupnost
 - zdravotnictví
 - školství
 - infrastruktura

Návrh usnesení č. 5 :

ZO Dobročovice bere na vědomí výsledky z dotazníkového šetření v rámci přípravy dokumentu Program rozvoje obce Dobročovice.

Dokument bude hotový do konce ledna 2016.

Obci chybí Návrhová část.

Členové pracovní skupiny budou pracovat na návrhové části. Pan místostarosta dodá podklady členům v pracovní skupině.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

4) Kanalizace a výstavba ČOV

Projednáni:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že 11. 11. 2015 byl podán na KÚ dokument o směně pozemků mezi Ing. Černým a obcí Dobročovice, který obec potřebuje k výstavbě ČOV.

Pí Vitáčková, pan Bartoš jsou srozuměni s břemenem ČOV vedoucím přes jejich pozemky a souhlasí s tím.

Pan Kopecký přišel osobně na OÚ a slíbil, že daný pozemek v jeho vlastnictví převede za drobný poplatek obci. Do konce roku bude podepsána směnná smlouva mezi panem Kopeckým a obcí Dobročovice.

V roce 2016 se předpokládá, že požádá obec o stavební povolení a o dotační peníze na výstavbu ČOV..

Dobročovice nyní nemají provozovatele. V listopadu bude jako provozovatel zapsána obec Dobročovice u Středočeského kraje.

Obec Květnice požaduje usnesení zastupitelstva, že obec Dobročovice se NECHCE v budoucnu napojit na ČOV Květnice a obec Dobročovice si chce SAMA VYSTAVĚT svou ČOV.

Jednání s panem Ing. Černým dopadlo následovně:

Dne 19.10.2015 byla uzavřena Směnná smlouva mezi Ing. Černým a obce Dobročovice na následující pozemky:

- a) pozemek parc. č. 886, o výměře 194 m², ostatní plocha,
- b) pozemek parc. č. 883/2, o výměře 2990 m², ostatní plocha,
- c) pozemek parc. č. 884/1, o výměře 1902 m², ostatní plocha,
- d) pozemek parc. č. 884/4, o výměře 509 m², ostatní plocha, v katastrálním území Dobročovice, **vlastník obec Dobročovice**

za pozemek

parc. č. 781/1 v katastrálním území Dobročovice, **vlastník Ing. Petr Černý**

Návrh usnesení č. 6 :

- a) ZO Dobročovice souhlasí s podpisem Směnné smlouvy parcely č. 781/1 mezi obcí Dobročovice a panem Ing. Petrem Černým ze dne 19.10.2015.
- b) ZO Dobročovice počítá s v budoucnu s vlastní ČOV a tudíž se nebude finančně podílet na rozšíření kapacity stávající ČOV obce Květnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2 (pan Havel, Šlechta)

Usnesení č. 6a bylo schváleno

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6b bylo schváleno

5) Svazková základní škola v Úvalech

Projednání:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že byla vytvořena demografická studie o obcích, které se chtějí do svazku zapojit. Začátek fungování ZŠ je plánován na rok 2018. Obec Dobročovice má spočítanou kapacitu na 1,5 třídy – 42 žáků, od 1-9 třídy.

V rámci projektu se v budoucích letech, kdy nebude škola již potřeba, bude počítáno s možností přestavby na služby jiného charakteru, ze kterého budou obci plynout příjmy (domov důchodců atd...). Návrh projektové dokumentace do konce roku. Příští rok budou vydána stavební povolení. Původní kapacita svazkové ZŠ byla 1400 dětí, reálně bude cca 900 - 950 žáků

6) Nový autobusový spoj 329

Projednání:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že minulý týden proběhlo místní šetření u ROPID, zda obec splnila požadavky – oprava návsi a příprava manipulační zastávky pro bus (bez nástupu/výstupu lidí). Z 90% je již splněno, chybí šrafování a dopravní značku manipulační značky.

Do 14 dnů bude hotové.

13. 12. 2015 bude nový jízdní řád. 1 spoj ráno, 2 spoje odpoledne.

Do budoucna bude potřeba provést průzkum využití jednotlivých spojů.

7) Oprava návsi

Projednání:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že proběhla oprava návsi a příprava manipulační zastávky pro autobus (bez nástupu/výstupu lidí). Z 90% je již splněno, chybí šrafování a dopravní značku manipulační značky. Do 14 dnů bude hotové.

Šrafování jde na náklady obce, značka svislá jde na náklady dopravního podniku.

Všechny obce souhlasily s novým řádem a chtějí jednat o nových spojích a o vytíženosti spojů.

Jednání skupiny starostů a uživatelů BUS linek o požadavcích na nové spoje bude již 16. 11. 2015 na OÚ Dobročovice. Toto jednání organizuje a povede starosta obce Dobročovice.

Pan Havel se vyjadřuje na blížící se předávku provedení prací, nezdá se mu provedená kvalita práce. Pan Havel zde pronesl, že špatná místa vyfotí a označí červeným sprejem.

Návrh usnesení č. 7 :

ZO Dobročovice schvaluje uvolnění finančních prostředků na opravu návsi – II. část a vytvoření manipulační zastávky pro MHD ve výši 120 000 Kč bez DPH/ 145.200 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

8) Vytvoření stavební komise od 1. 1. 2016

Projednání:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že bude v souvislosti s chystanou ČOV vytvořena stavební komise, která bude 3 členná.

Předseda bude pan Ing. Svatopluk Slováček, členové komise budou určeni v novém roce. Zájemci o členství ve stavební komisi: Miloslav Kovařík, Milan Černý.

9) Technický pracovník – údržbář obce – výběrové řízení

Projednání:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že na konci roku ukončí obec smlouvu s firmou CARAGANA. Starosta chce od ZO získat pověření o vyhlášení nové pozice Technický pracovník – údržbář obce.

Výdaje firmy Caragana 250 000 Kč + 100 000 za pravidelnou kontrolu a údržbu čerpací stanice

Současná společnost VODA CZ zaškolí technického pracovníka na obsluhu čerpací stanice.

Úvazek 0,7 až 0,8, nástup max. od března 2016.

Požadavky/náplň práce:

Obsluha pravidelného servisu čerpací stanice.

Sekání a údržba zeleně

Úklid sněhu

Údržba hřiště, budovy úřadu

další

Návrh usnesení č. 8 :

ZO Dobročovice pověřuje starostu obce Dobročovice k vyhlášení výběrového řízení na pozici Technický pracovník – údržbář obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č. 8 bylo schváleno

10) Zahájení spolupráce se studentkou ÚMPRUM

Projednání:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že chce zahájit projekt se studentkou architektury a zpracovat architektonickou studii naší obce. Prvky pro čerpací stanici, lavičky, odpadkové koše, autobusové zastávky.....aj.

Studentka sama osobně bude dotazovat občany obce o jejich vizech. Obec bude korigovat její vize. Grafický výstup bude v rámci její diplomové práce zdarma, uskuteční se sezení s občany a výchozí návrh bude výstupem pro budoucí rozvoj obce.

Studentka požaduje po ZO i po občanech obce součinnost v komunikaci – sběr dat a umožnění vstupu do budovy.

Termín: prosinec 2015 – únor 2016.

11) Vzdání se příplatku 500 Kč/měsíc od 1.11.2015 – členové zastupitelstva

Projednáni:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že každý člen zastupitelstva ročně dostává 6000 Kč nad rámec své měsíční odměny (platu) Tento příplatek dostávají zastupitelé bez ohledu na vykonanou práci. Starosta se chce domluvit, že odebere členům 500/měsíc Kč s tím, že po dobře vykonané práci mohou zastupitelé dostat až 20 000 Kč/rok ke své měsíční mzdě, jako odměnu za vykonanou práci. **Všichni členové zastupitelstva s tímto bez výhrad souhlasí a nemají námitek.**

12) Poptávka na změnu dodavatele plynu a elektřiny – pověření starosty

Projednáni:

Starosta informuje ZO Dobročovice, že ho oslovila společnost e-aukce, která požaduje 12 700 Kč bez daně, úspora rentability by nastala až třetím rokem.

Výdaje na energie obce 200 000 Kč/rok, úspora by rámcově byla cca 40 000 Kč/rok. Další varianta je zdůraznit stávajícímu dodavateli, že pokud nenastaví obci novou nižší cenu, odejde obec ke konkurenci.

Návrh usnesení č. 9 :

ZO Dobročovice pověřuje starostu obce Dobročovice k vypsání nového poptávkového řízení na nového dodavatele plynu a elektřiny.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se:

Usnesení č. 9 bylo schváleno

13) Mikuláš, Vánoční stromeček

Projednáni:

Mikuláš, čert, anděl – poptá se občanské sdružení Dobrák Vánoční stromeček bude obstarávat pan Jaroslav Havel. Doporučuje cca 5-6 m výšky. Rozsvícení stromku první adventní neděli 29.11.2015. Obec zakoupí nové plastové ozdoby (průměr 15 – 20 cm) a spínací hodiny. Do budoucna je nutné zasadit živý strom. Adventní koncert – Hromádkovi, prostory Klubovny Plamínek. Termín bude zjištěn panem místostarostou (20.12.2015 poslední adventní neděli). Balíčky pro děti v hodnotě 150 Kč.

14) Ostatní

Projednáni:

- **Pan Havel se dotazuje na možnost dostat se do 1. patra** a sundat vlajky, nechat je vyprat či vyměnit. Starosta sděluje, že vlajky se budou měnit po zimě a budou nové.
- **Pan Havel se ptá, funguje-li v obci Dobročovice blahopřání nad 65 let?** Letos u jeho rodičů starosta nebyl.
 - Starosta informuje pana Havla, že dohoda je s rodinou Havlových taková, že rodina Havlů nakoupí balíčky v hodnotě 400 - 700 Kč a tento doklad poté předají obci k proplacení.
 - Tento požadavek vzešel před 3 lety od rodiny Havlů (skrže Jaroslava Havla ml.) a obec jim vyšla vstříc.
 - Toto je tedy důvod, proč obec nechodí přát k rodičům Jaroslava Havla ml.
- **Pan Havel se chce vrátit k uvedení jeho jména na vývěsce jako neplatič stočného.**
 - Pan Havel tvrdí, že byl dohodnut s místostarostou, že výše uvedenou částku uhradí do 31. 8. 2015. Toto tvrzení je však jednostranné a místostarosta ani starosta o tomto neví.
 - Pan místostarosta urgoval pana Havla k zaplacení dlužné částky během této dlužné doby celkem 3x, naposledy v červnu 2015 a to bezvýsledně.
 - Obec Dobročovice proto zaslala skrže právního zástupce předžalobní výzvu na úhradu dlužné částky s úhradou nejpozději do 31. 8. 2015.
 - Pan Havel zaplatil dlužnou částku 16 000 Kč až 28. 8. 2015.

- Na základě uveřejnění jména mezi dlužníky pan Havel předává dokument od advokáta JUDr. Laciny „*Posouzení postupu zastupitelstva obce Dobročovice při zveřejňování osobních údajů*“. Pan Havel požaduje, aby byl dokument přílohou tohoto zápisu. Dokument bude **přílohou č. 1** tohoto zápisu.
- **Výsledek jednání: Obec bude reagovat do nejbližšího zasedání**
- Pan Kovařík informuje o nadměrném poškozování komunikace při stavbě rodinných domů.

Pan Šlechta odešel v 20:27 hodin,
Pan Havel odešel v 20:37 hodin.

Starosta ukončil zasedání v **20:47 hodin**

Zapsala: Bc. Klára Průchová

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Hrdlička, Miloslav Kovařík


.....
Ing. Marcel Slováček, MBA
starosta



Zápis vyhotoven dne: **20. 11. 2015**

Vyvěšeno: 4. 12. 2015

Sejmuto: 14. 12. 2015

