



OBEC DOBROČOVICE

ZÁPIS č. 4/2020

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobročovice
konaného dne 30. 09. 2020 v místnosti OÚ Dobročovice – Dobročovice 38

Zasedání bylo zahájeno v 18:15 hodin

Přítomní členové zastupitelstva: Ing. Marcel Slováček, MBA
Jan Šlechta
Miloslav Kovařík
Dita Pazderová
Roman Růžička
Milan Černý
Ing. Tomáš Hrdlička

Omluveni: 0
Zástupci veřejnosti: 6

Program:

1. Projednání a schválení závěrečné zprávy za rok 2019
2. Projednání podmínek pro výstavbu RD ve směru na obec Sluštice (za obecním úřadem) - projednání s majiteli daných pozemků
3. Ostatní

0) Úvod

Starosta zahajuje zasedání. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné. Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů zápisu připomínky k minulému zápisu. Odpověď je NE. Starosta konstatuje, že zápis byl řádně ověřen.

0a/ návrh členů:

Ověřovatelé zápisu: Dita Pazderová, Jan Šlechta
Zapisovatel: Ing. Marcel Slováček, MBA - starosta

0b/ program zasedání:

Původní/Upravený program zasedání pozvánky na zasedání ZOD 3/2020 – viz. 1. strana tohoto zápisu

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. SCHVALUJE

- a) Ověřovatele zápisu: Dita Pazderová, Ing. Tomáš Hrdlička
- b) Zapisovatele: Sára Uchytlová
- c) Původní/Upravený program pozvánky na zasedání ZOD 3/2020 – viz 1. strana tohoto zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

1) Projednání a schválení závěrečné zprávy za rok 2019

Projednání:

Starosta obce informuje zastupitele, že ve zprávě byly nalezené chyby. Po domluvě se zastupiteli se dohodli, že závěrečnou zprávu za rok 2019 schválí s výhradou.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. SCHVALUJE

Závěrečnou zprávu za rok 2019 s výhradou.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

2) Projednání podmínek pro výstavbu RD ve směru na obec Sluštice (za obecním úřadem) – projednání s majiteli daných pozemků

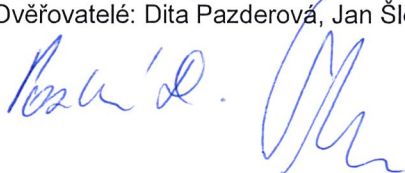
Projednání:

Starosta obce informuje zastupitelstvo o nutnosti projednání konkrétních podmínek pro výstavbu RD ve směru na obec Sluštice. Z tohoto důvodu jsou dnes na veřejném ZOD přítomni i majitelé daných pozemků, kterých se týká budoucí výstavba RD. Starosta obce zrekapitulovává již dohodnuté podmínky pro stavbu RD. Dohodnuté podmínky mezi obcí Dobročovice a majiteli pozemků pro stavbu RD. Na dnešním jednání zastupitelstva je potřeba doladit konkrétní podmínky pro předání sítí VO a vybudování a předání chodníku. Po úvodním slovu předává starosta slovo jednotlivým vlastníkům a majitelům pozemků. Závěr z této diskuze je následující:

- 1) Plynovod: hlavních řad vč. přípojek předají majitelé pozemku plynárenské společnosti
- 2) Vodovod: vodovodní řad vč. přípojek bude předán spol. ENERGIE AG a majitelé pozemků upozorní společnost na nutnost zřízení a úhrady za věcné břemeno na pozemcích obce Dobročovice v tomto případě se jedná o částku 500kč/bm
- 3) Kanalizace: hlavní kanalizační řád vč. přípojek bude bezúplatně převeden na obec Dobročovice
- 4) Elektřina: elektrické kabely a přípojky budou realizovány a ve vlastnictví firmy ČEZ
- 5) Veřejné osvětlení: majitelé pozemků vybudují a bezúplatně převedou na obec Dobročovice VO v této lokalitě
- 6) 3 metrový pruh mezi plotem a asfaltovou komunikací:
 - a) Celý 3 metrový pruh mezi plotem a silnicí bude bezúplatně převeden na obec Dobročovice nebo po dohodě s vlastníky nemovitostí bude zřízeno pro obec Dobročovice VB
 - b) Mezi plotem a chodníkem zůstane zelený pruh o šíři cca 1,5 metru
 - c) Chodník bude mít snížené obrubníky ve výši současné silnice
- 7) Budníky přípojek: jeden z majitelů nemovitostí p. Honzírek, prověří vzdálenosti jednotlivých přípojek a sdělí obci Dobročovice, zda tyto přípojky splňují normy stavebního zákona či nikoliv.
- 8) Bude sepsána Plánovací smlouva a následně Smlouva o smlouvě budoucí darovací

- 3) Ostatní
- Bez projednání

Starosta ukončil zasedání v 20:01 hodin
Zapsal: Sára Uchytlová
Ověřovatelé: Dita Pazderová, Jan Šlechta



.....
Ing. Marcel Slováček, MBA
starosta

Zápis vyhotoven dne: **30.09.2020**

Vyvěšeno: 30.09.2020

Sejmuto:

