



OBEC DOBRUČOVICE

ZÁPIS č. 4/2018

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobručovice
konaného dne 20. 06. 2018 v místnosti OÚ Dobručovice – Dobručovice 38

Zasedání bylo zahájeno v 18:15 hodin

Přítomní členové zastupitelstva: Ing. Marcel Slováček, MBA
Milan Černý
Dita Pazderová
Ing. Tomáš Hrdlička
Miloslav Kovařík

Omluveni: Irena Kocábová
Jan Šlechta

Zástupci veřejnosti: 0

Program:

1. Závěrečný účet obce Dobručovice za rok 2017
2. Přijatá opatření k nápravě chyb a nedostatků ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017
3. Účetní závěrka za rok 2017
4. Počet členů zastupitelstva obce Dobručovice pro volební období 2018 – 2022
5. Chodník podél silnice III/01215 – II. etapa: Nový podpis Smlouvy darovací č. S-3563/MJT/2017 mezi obcí Dobručovice a Středočeským krajem (Bezúplatné darování parc. č. 732/5 v k.ú. Dobručovice)
6. Pokácení vzrostlých stromů u hasičské zbrojnice a u rybníka, parc. č. 729/3 na základě dendrologického průzkumu (Arch. Jakub Chuchlík společnost IUCH Architektura) a plánovaná výsadba nového stromu
7. GDPR – Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů
8. Záměr směnit pozemky v k.ú. Dobručovice – část p.p.č. 443/9 a část obecních pozemků p.č. 831 a 843
9. Obecně závazná vyhláška č. 4/2018, vymežující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Dobručovice a vymežující prostory pro volné pobíhání psů
10. Ostatní

0) Úvod

Starosta zahajuje zasedání. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné. Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů zápisu připomínky k minulému zápisu. Odpověď je NE. Starosta konstatuje, že zápis byl řádně ověřen.

0a/ návrh členů:

Ověřovatelé zápisu: Dita Pazderová, Ing. Tomáš Hrdlička
Zapisovatel: Bc. Klára Průchová

0b/ program zasedání:

Původní/Upravený program zasedání pozvánky na zasedání ZOD 4/2018 – viz. 1. strana tohoto zápisu

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. SCHVALUJE

- a) Ověřovatele zápisu: Dita Pazderová, Ing. Tomáš Hrdlička
- b) Zapisovatele: Bc. Klára Průchová
- c) Původní / Upravený program pozvánky na zasedání ZOD 4/2018 – viz 1. strana tohoto zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

1) Závěrečný účet obce Dobročovice za rok 2017

Projednání:

Starosta předkládá zastupitelstvu obce Dobročovice Závěrečný účet obce Dobročovice pro rok 2017, který je od 01.06.2018 vyvěšen na pevné i elektronické úřední desce do 20.06.2018. Viz. příloha č. 1

Starosta dává podněty k projednání zastupitelům. Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. SCHVALUJE

- a) Závěrečný účet obce Dobročovice pro rok 2017 včetně příloh – bez výhrad.
- b) Zprávu výsledku přezkoumání hospodaření obce Dobročovice za rok 2017.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

2) Přijatá opatření k nápravě chyb a nedostatků ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017

Projednání:

Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce Dobročovice Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017. Upozorňuje na nesoulad postupu s § 29 a § 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, kdy obec nesprávně účtovala některé položky a informuje zastupitelstvo o přijetí systémových opatření tak, aby se v budoucnu takové chyby neopakovaly. Viz. příloha č. 2.

Starosta dává podněty k projednání zastupitelům. Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. PŘIJÍMÁ

Systémová nápravná opatření tak, že inventarizace majetku a závazků obec provede vždy v souladu podle § 29 a § 30 zákona 563/1991 Sb., o účetnictví.

II. KONSTATUJE

Inventarizace majetku a závazků obce Dobročovice za rok 2017 byla provedena k datu 31.03.2018.

III. POVĚŘUJE

Starostu obce k jejímu dodržování a předání informací hlavní účetní.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

3) Účetní závěrka za rok 2017

Projednání:

Starosta předkládá zastupitelstvu obce Dobročovice Účetní závěrku obce Dobročovice pro rok 2017.

Starosta dává podněty k projednání zastupitelům. Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. SCHVALUJE

Účetní závěrku roku 2017.

Výsledek hlasování:

Pro:5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

4) Počet členů zastupitelstva obce Dobročovice pro volební období 2018 - 2022

Projednání:

Starosta navrhuje zastupitelstvu obce Dobročovice, aby do volebního období 2018 - 2022 počet členů zastupitelstva byl zachován, tj. 7 členů. Návrh znění stanovení počtu členů viz. příloha č. 3.

Starosta dává podněty k projednání zastupitelům. Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. SCHVALUJE

Počet členů zastupitelstva pro volební období 2018 až 2022 v počtu 7 členů.

II. POVĚŘUJE

Starostu obce vyvěsit na pevné i elektronické úřední desce informaci o počtu členů zastupitelstva na volební období 2018 – 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

5) Chodník podél silnice III/01215 – II. etapa: NOVÝ podpis Smlouvy darovací č. S-3563/MJT/2017 mezi obcí Dobročovice a Středočeským krajem (Bezúplatné darování parc. č. 732/5 v k.ú. Dobročovice)

Projednáni:

Starosta obce Dobročovice informuje zastupitelstvo o tom, že na svém prvním zasedání ze dne 27.02.2018 ZOD odsouhlasilo Darovací smlouvu č. S-3563/MJT/2017 na Chodník podél silnice III/01215 – II. etapa mezi obcí Dobročovice a Středočeským krajem. Jednalo se o bezúplatné darování parc. č. 732/5 v k.ú. Dobročovice.

Starosta obce Dobročovice podepsal Darovací smlouvu a v březnu zaslal zpět středočeskému kraji k zajištění podpisu. Během měsíce března se však na středočeském kraji změnil radní a kraj nestihl zajistit podpisy na Darovací smlouvě původním radním panem Ing. Tomášem Benešem, MBA. Nově je kraj zastoupen radním panem Martinem Hermanem. Z tohoto důvodu se musí Darovací smlouva č. S-3563/MJT/2017 znovu schválit a podepsat. Viz. příloha č. 4.

Starosta dává podněty k projednání zastupitelům. Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. SCHVALUJE

Darovací smlouvu č. S-3563/MJT/2017 na pozemek p.č. 732/5 v k.ú. Dobročovice o bezúplatném převodu pozemku do majetku obce Dobročovice s aktualizovanou hlavičkou Středočeského kraje.

II. POVĚŘUJE

Starostu obce podepsat ve 4 vyhotoveních Smlouvu darovací č. S-3563/MJT/2017 na pozemek p.č. 732/5 v k.ú. Dobročovice a poslat k podpisu na středočeský kraj.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

6) Pokácení vzrostlého stromu u hasičské zbrojnice, parc. č. 729/3 v k.ú. Dobročovice na základě dendrologického průzkumu (Arch. Jakub Chuchlík společnost IUCH Architektura) a plánovaná výsadba nového stromu

Projednáni:

Strom svobody Lípa srdčitá=> obec vysadí na obecním pozemku parc. č. 729/3 u hasičské zbrojnice ve vegetačním období září 2018 nový strom, který slavnostně pokřtí a odhalí dne 27.10.2018 při oslavách 100. výročí ČSR. Stávající vzrostlé stromy u rybníka jsou již v havarijním stavu (na základě provedeného dendrologického průzkumu od IUCH Architektura, Jakub Chuchlíka v dubnu 2018), viz. příloha č.5

Starosta dává podněty k projednání zastupitelům. Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. SCHVALUJE

Pokácení nebezpečných stromů popisovaných v dendrologickém průzkumu žlutě označené stromy s červeným křížkem č. 43 a 44 z data 16.04.2018 od IUCH Architektura a dále schvaluje výsadbu lípy srdčité na původním místě pokáceného starého stromu u hasičské zbrojnice. Obec se zapojí do projektu „Výsadba stromu svobody“.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

7) GDPR – Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů

Projednáni:

Starosta informuje zastupitelstvo obce Dobročovice, že obecní Pověřenec poslal dokument Pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů, který je nutné odsouhlasit zastupitelstvem obce viz. příloha č.6

Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č.8:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. VZALO NA VĚDOMÍ

Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů v samostatné a přenesené působnosti obce v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR.

II. UKLÁDÁ

Jednotlivým členům zastupitelstva obce, aby při plnění svých úkolů zajišťovali dodržování těchto pravidel. Starostovi obce ukládá zajistit dodržování těchto pravidel při zpracování osobních údajů obecním úřadem a při plnění smluv, jejichž předmětem je zpracování os. údajů.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

8) Záměr směniti pozemky v k.ú. Dobročovice – část p.p.č. 443/9 a část obecních pozemků p.č. 831

Projednáni:

Starosta předkládá zastupitelstvu obce Dobročovice nabídku ke směně části obecních pozemků p.p.č. 831 v k.ú. Dobročovice za část soukromého pozemku p.č. 443/9 v k.ú. Dobročovice v majetku Miloslava Kovařika ve zúžené části silnice za obecním úřadem. Obec nechá zpracovat geometrické zaměření v hodnotě 6.500 Kč Miloslav Kovařík zajistí informaci u zástavce pozemku p.č. 443/9 u Komerční banky.

Jedná se o 19 m², směna pomůže v ROZŠÍŘENÍ VOZOVKY, jde o obecní blaho všech občanů bydlících v ulici a pro snadnější manipulaci vozů dodavatelských služeb (FCC ČR, DHL apod.). Rozsah směny je naznačen v příloze č. 7 a respektuje současný stav (oplocení, pilíř měření plynu apod.). Nabídka geodetického zaměření je odhadována ve výši 6.500 Kč s DPH a pan Miloslav Kovařík je ochoten podělit se o náklady zpracování GP..

Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č.9:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. SCHVALUJE

Pokračovat v jednání ve věci směny části obecního pozemku p.č. 831 a části p.p.č. 443/9 v majetku pana M. K. dle geodetického zaměření (návrh č. 3 - pan Šimek z 19.6.2018)

II. POVĚŘUJE

Starostu obce vypsat Záměr obce ke směně části pozemků p.č. 831 za část p.č. 443/9 vše v k.ú. Dobročovice a uveřejnit na pevnou i elektronickou úřední desku.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Miloslav Kovařík)

Usnesení č. 9 bylo schváleno

9) Obecně závazná vyhláška č. 4/2018, vymezení pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Dobročovice a vymezení prostory pro volné pobíhání psů

Projednáni:

Starosta předkládá zastupitelstvu obce Dobročovice OZV č. 4/2018, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Dobročovice a vymezení prostory pro volné pobíhání psů, viz. příloha č. 8. V mapce k OZV č. 4/2018 je vykreslené zastavěné území obce Dobročovice (vč. budoucí parcelace pozemků směr na Sluštice).

Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

I. SCHVALUJE

OZV č. 4/2018 stanovující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Dobročovice a vymezení prostory pro volné pobíhání psů.

II. POVĚŘUJE

Starostu obce Dobročovice vyvěsit OZV č. 4/2018 na pevnou i elektronickou desku obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

10) Ostatní – organizační záležitosti

a) Pozvánka na Veřejné představení architektonické studie návsi a společenských prostor 22.06.2018

Dne 22.06.2018 proběhne veřejné projednání architektonické studie ateliéru IUCH Architektura vedená Ing. Jakubem Chuchlíkem (viz. vyvěšená pozvánka, příloha č. 9). Posezení proběhne za hasičskou zbrojnicí pod pergolou ve 18 hodin. Prezentace bude uveřejněna na elektronické úřední desce a na Facebook.

b) Žádost pana K. o odkup obecního pozemku p.č. 75/3 v k.ú. Dobročovice

Starosta obce Dobročovice konstatuje, že dne 29.11.2015 žádala dopisem paní K. o odkup pozemku č.p. 75/3. Dne 13.01.2016 obec obdržela dopis od paní O., že paní K. brání svým oplocením na obecním pozemku č. 72/2 a 729/12 v průchodu k pozemku p.p.č. 75/4.

Dne 22.06.2016 zaslal obec odpověď na dopisy paní K a paní O s výsledkem, že ZOD nechce v danou chvíli sporné obecní pozemky prodávat.

Zastupitelstvo obce projednávalo celkem 2x tento spor a to na ZOD č. 1/2016 dne 27.1.2016 a ZOD č. 9/2016 ze dne 30.11.2016. Obec dále obdržela o odkup p.p.č. 75/3 na zasedání č. 9/2016

s výsledkem, aby starosta obce podniknul podstoupení právních kroků ohledně odstranění oplocení umístěného na pozemcích 75/3 a 72/2 na obecních pozemcích v k.ú. Dobročovice. Obec tedy přes svého právního zástupce A.K. Válek učinila potřebné kroky a zaslala výzvu k neprodlenému odstranění oplocení na obecních pozemcích p.č. 75/3 a 729/12.

Obecní pozemek p.č. 75/3 nebude obec prodávat.

Manželé K. však na pozemek podali z titulu dlouhodobého obhospodařování právo vydržení a nabytí pozemek vydržením, a to je neoprávněný úkon.

Starosta obce Dobročovice konstatuje, že pan K. v červnu 2018 opět ústně požádal starostu obce o odkup obecního pozemku p.č. 75/3 v k.ú. Dobročovice.


Zastupitelstvo konstatuje, že stále platí původní stanovisko obce, tedy k prodeji není v současné době důvod.

Starosta ukončil zasedání v **19:05 hodin**

Zapsala: Bc. Klára Průchová
Ověřovatelé: Dita Pazderová, Ing. Tomáš Hrdlička

Zápis vyhotoven dne: **20. 06. 2018**

Vyvěšeno: **20. 6. 2018**
Sejmuto:


Ing. Marcel Slovacek, MBA
starosta

