



## ZÁPIS č. 2/2018

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobročovice  
konaného dne 04. 04. 2018 v místnosti OÚ Dobročovice – Dobročovice 38

Zasedání bylo zahájeno v 18:15 hodin

Přítomní členové zastupitelstva: Ing. Marcel Slováček, MBA  
Milan Černý  
Dita Pazderová  
Jan Šlechta  
Miloslav Kovařík  
Ing. Tomáš Hrdlička

Omluveni: Irena Kocábová  
Zástupci veřejnosti: 2

### Program:

1. Parcelace pozemků v k.ú. Dobročovice směr Sluštice
2. GDPR (Zvolení DPO a služby DPO k GDPR)
3. Uklidíme Pošembeří (07. 04. 2018 od 9h - ZMĚNA ČASU)
4. Výsadba stromů
5. Čarodějnice
6. Výročí 100 let ČSR (finanční příspěvek na akci)
7. Smlouva o zabezpečení poskytování pečovatelské služby s Městem Úvaly
8. Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 o stanovení kratší doby nočního klidu
9. Rozpočtové opatření 2/2018
10. Kompetence starosty obce při schvalování Rozpočtových opatření
11. Dětská skupina v Klubovně OÚ Dobročovice
12. Změna č.1 ÚP Dobročovice
13. Ostatní

### 0) Úvod

Starosta zahajuje zasedání. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné. Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů zápisu připomínky k minulému zápisu. Odpověď je NE. Starosta konstatuje, že zápis byl řádně ověřen.

#### 0a/ návrh členů:

Ověřovatelé zápisu: Dita Pazderová, Miloslav Kovařík  
Zapisovatel: Bc. Klára Průchová

#### 0b/ program zasedání:

Původní/Upravený program zasedání pozvánky na zasedání ZOD 2/2018 – viz. 1. strana tohoto zápisu

### Návrh usnesení č. 1:

#### **Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:**

#### **I. SCHVALUJE**

- a) Ověřovatele zápisu: Dita Pazderová, Miloslav Kovařík
- b) Zapisovatele: Bc. Klára Průchová
- c) Původní / Upravený program pozvánky na zasedání ZOD 2/2018 – viz 1. strana tohoto zápisu

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

## 1) Parcelace pozemků v k.ú. Dobročovice směr Sluštice

### Projednáni:

Starosta informuje zastupitelstvo o tom, že proběhlo jednání s vlastníky parcel, kde Státní pozemkový úřad bude realizovat výstavbu silnice směrem na Sluštice =>zasíťování pozemků (voda, plyn, elektrika, kanalizace) vč. veřejného osvětlení. Vlastníci pozemků založí Spolek. (příloha č. 1)

Bylo předloženo nové rozparcelování částí parcel č. 849, 853, 852, 855, 857, 835, 858 v k.ú. Dobročovice.

### Návrh usnesení č. 2:

## Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:

### I. SCHVALUJE

Předložený dokument (studie možností s datem 03/2018) rozparcelování částí parcel č. 849, 853, 852, 855, 857, 835, 858 v k.ú. Dobročovice. Tento souhlas není SOUHLASEM k jakékoliv budoucí výstavbě RD na daných parcelách.

### Výsledek hlasování:

Pro:6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

## 2) GDPR (Zvolení služby GDPR a DPO)

### Projednáni:

Na základě předešlého výběrového řízení na služby Pověřence (DPO) a agendy GDPR nenašlo zastupitelstvo obce výhodnější protinabídku. Starosta navrhuje zastupitelstvu konečné odsouhlasení nabídky služeb pana Ing. Kubely, společnost GDPR posouzení, s.r.o.

Pan Ing. Kubela zaslal k prostudování 3 smlouvy a konkretizovanou (upravenou) cenovou nabídku (Příloha č. 2).

Cenová nabídka upravená z 28.03.2018:

### 1) Vstupní analýza GAP v souladu s GDPR

**Varianta a):** Obec Dobročovice dodá veškeré podklady dle bodů 2-12 konkretizované nabídky, referentka bude proškolená, jak body zpracovat a DPO následně provede analýzu dle bodu 13 konkretizované nabídky. Časová náročnost na práci referentky: min. 1 týden nepřetržité práce.

*Rizika: chybovost provedení analýzy, odkazů na právní zákony, vynechání důležitých dat, nebo neúplné popsání vedoucí k chybné analýze dat GDPR=> přepracování dokumentů pro analýzu GAP.*

CENA: 8.000 Kč s DPH

**Varianta b):** Dodavatel (GDPR posouzení s.r.o.) provede kompletní GAP analýzu (body 1-13 konkretizované nabídky) za součinnosti obecního úřadu (časová náročnost na práci referentky 6-8h).

*Rizika: za chybovost zpracovaných dat odpovídá DPO.*

CENA: 18.000 Kč s DPH

### 2) Služby pověření (DPO)

Nabízená cena DPO dle konkretizované nabídky: 1.800 Kč/měsíc s DPH

Pan místostarosta navrhuje, aby se výpovědní doba ve Smlouvách zkrátila z 6 měsíců na 2 měsíce. Dále navrhuje uzavřít Smlouvu o poskytování služeb DPO se společností GDPR posouzení, s.r.o. a využít dle finanční nabídky možnost levnější varianty (služby poradenské) => referentka na základě instrukcí a vstupního školení DPO provede analýzu GDPR sama. Následně DPO zpracuje pouze GAP analýzu. Pan Kindl bude potřebovat Výpis z usnesení s podpisy ověřovatelů zápisu.

Starosta dává podněty k projednání zastupitelům.

Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 3:

## **Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:**

### **I. SCHVALUJE**

**1) Vstupní GAP analýzu GDPR, varianta a):** Obec Dobročovice dodá veškeré podklady dle bodů 2-12 konkretizované nabídky, referentka bude proškolená, jak body zpracovat a DPO následně provede analýzu dle bodu 13 konkretizované nabídky. CENA: 8.000 Kč s DPH

**2) Služby pověřence (DPO) v částce 1.800 Kč/měsíc s DPH**

### **II. POVĚŘUJE**

Starostu obce Dobročovice k podpisu Smluv GDPR a DPO se společností GDPR posouzení, s.r.o.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

### **3) Uklid'me Pošemberčí – termín 07. 04. 2018 od 9h**

#### Projednání:

Starosta v rámci 8. ročníku tradiční akce s názvem „Uklid'me Pošemberčí“ = „Uklid'me svět, uklid'me Česko“ vyhlásil termín 07.04.2018 od 10 do 15 hodin. Akce je zaměřena na úklid veřejných prostranství v našem okolí a probíhá ve spolupráci s Českým svazem ochránců přírody. Dobrovolníci budou uklízet okolí mezi Dobročovicemi a Úvaly (společně s úvalskými občany se sejdou uprostřed, kde bude malé občerstvení), dále polní cesta na Sluštice a Kamenný mostek. Na konci úklidu bude připraveno pohoštění u ohniště (hasičské zbrojnice) a dále je možné se připojit k „Úvalským“, kde před hospodou Na Dobrém místě bude připraven guláš a pitný režim.

Obec založí skupinu dobrovolníků na úklid, Pošemberčí poskytne pomůcky pro uklízení a odvoz odpadu. Obec žádá, aby rodiče vzali dětem vlastní pracovní rukavice jejich odpovídající velikosti.

Zveřejnění výsledků 8. ročníku proběhne v květnu 2018.

Pro letošní ročník „Uklid'me Pošemberčí“ jsou vyhlášeny 4 nové soutěže v kategorii:

- nalezená kuriozita,
- místo před a po,
- vtipné foto z kolektivní akce
- a video z akce.

Více na <http://www.posemberi.cz/dalsi-aktivity/uklidme-posemberi-2018/>

### **4) Změna č. 1 ÚP Dobročovice**

#### Projednání:

Starosta informuje zastupitelstvo o tom, že společnost Kadlec K.K.Nusle (Zpracovatel) předala dne 04. 04. 2018 finální verzi Změny č. 1 s úpravami po veřejném zasedání č. 2 konaného 19. 03. 2018 (**viz. příloha č. 3**).

Pan Kindl (kvalifikovaná osoba pořizovatele) přítomen na zasedání. Uvedl přítomné zastupitele do problematiky kolem Změny č. 1 ÚP, protahování schválení, chybný zakres biokoridoru, který byl dán do správného tvaru, opakované veřejné projednání proběhlo 19.3.2018, přišly další připomínky. Významný krajinný prvek - zrušena registrace a bylo z ÚP odstraněno ve všech částech pozemků, kde významné krajinné prvky byly zakresleny.

Nyní je třeba odsouhlasit návrh usnesení, po ověření zápisu ZOD, vydá pan Kindl Veřejnou vyhlášku – jde o oznámení o vystavení dokumentace a nabývá účinnosti 15. dnem po vydání účinnosti schválení Změny č. 1 ÚP, tj. dnes 04.04.2018. Nový územní plán bude v právním stavu po Změně č. 1. Kadlec K.K.Nusle musí vydat nový stav ÚP.

Pan Brajer se dotazuje na pana Kindla k ČOV a jejímu vyústění, pan Kindl upřesňuje, z čeho zpracovatel čerpal data k zpracování ČOV do Změny č. 1 ÚP.

Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č.4 :

**Zastupitelstvo obce Dobročovice, příslušné podle § 6 odst. 5, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů:**

## **I. ROZHODLO**

o podaných námitkách a **S O U H L A S Í** s vyhodnocením připomínek tak, jak je uvedeno v kapitolách 1.2 a 1.3 v textové části odůvodnění územního plánu.

## **II. OVĚŘUJE**

V souladu s § 54 odst. 2 stavebního zákona, že předložená dokumentace není v rozporu s *Politikou územního rozvoje*, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

## **III. VYDÁVÁ**

Opatřením obecné povahy č. 1/2018 Změnu č. 1 územního plánu Dobročovice na základě předložené dokumentace.

## **IV. POVĚŘUJE**

Pořizovatele územně plánovací dokumentace – Obecní úřad Dobročovice, aby v souladu s platnými předpisy oznámil vydání změny územního plánu veřejnou vyhláškou, zajistil její trvalé zveřejnění včetně úplného znění územního plánu na oficiálních webových stránkách obce, uložil dokumentaci opatřenou záznamem o účinnosti na předepsaných místech a požádal o její zapsání do celostátní evidence územně plánovací činnosti.

### **Výsledek hlasování:**

Pro:6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

### **5) Výsadba stromů – polní cesta ke Kamennému mostku**

Projednání:

Starosta obce Dobročovice informuje ZOD, že naváže na výsadbu stromů neziskové organizace Sázíme stromy, z.ú., Praha 8, která proběhla minulý rok na podzim. Obec plánuje dosadit stromy až ke kamennému mostku (tj. zbývá asi polovina cesty pro práce - srovnání a příprava plochy, vykleštění náletů, samotná výsadba ovocných stromů a ořešáků). Nutnost provést výběrové řízení pro vhodné zahradnictví na dodávku stromů a zahradnického materiálu a zajištění dobrovolníků pro jejich osazení.

Lidem nabídneme workshop: „Postavte si svou lavičku“ v jarním/letním termínu.

Lidem nabídneme akci: „Vysadte si svůj ovocný strom“ v podzimním termínu.

Do tohoto prostoru by obec nechala z dotačních titulů osadit lavičky a kovové cvičicí prvky.

Díta Pazderová poptá levné lavičky. Tomáš Hrdlička poptá u MgA. Alžběty Brůhové lavičky.

Instalace 2 ks odpadkových košů po cestě mezi bílou závorou a Kamenným mostkem.

Cenový odhad: 50.000,- Kč

Částka se může pohybovat v rozmezí +/- 10% v závislosti na náročnosti a velikosti připravované akce.

### **6) Čarodějnice 2018 – 30.04.2018**

Starosta obce Dobročovice informuje ZOD, že bude obec pořádát každoročně Čarodějnice 30.04.2018, čas stanoven od 18 hodin. Je třeba objednat dřevo na vatru, mobilní WC, zajistí referentka. Pivo a maso na grilování zajistí Jan Šlechta. Pozvánka bude rozeslána do 11.04.2018. Během akce bude hrát kapela. Občerstvení za dobrovolný příspěvek.

## 7) Výročí 100 let ČSR (finanční příspěvek na akci)

### Projednáni:

Starosta obce Dobročovice informuje ZOD, že Spolek sousedů předložil dne 04.04.2018 finanční matici (viz. příloha č. 4) pro financování oslav 100 výročí ČSR, do kterých se obec Dobročovice také zapojí svou účastí. V rámci oslav vyjde tištěná kniha (speciál) o obcích zapojených do oslav, ve které bude shrnuta historie Dobročovic před a v poválečné době, včetně soupisu padlých a přeživších hrdinů bojujících ve válce.

K této příležitosti se dne 04.04.2018 v 17hodin (před zasedáním ZOD) sešla kulturní komise, kde byla projednána podrobně kulturní akce oslav ČSR.

Z výroku kulturní komise vzešlo, že na únorové oslavy Masopustu, pořádající spolkem SOSák, každoročně obec přispívá ve výši 10.000 Kč vč. DPH, proto na oslavy ČSR obec uvolní minimálně stejnou částku. Částka se může pohybovat v rozmezí +/- 10% v závislosti na náročnosti a velikosti připravované akce.

Po projednání se přistupuje k hlasování.

### Návrh usnesení č. 5:

#### **Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:**

##### **I. SCHVALUJE**

finanční matici (dokument s finanční rozvahou) u příležitosti oslav 100. výročí ČSR, konané 28.10.2018. Zastupitelstvo obce se zavazuje uvolnit finanční částku ve výši 10.000 Kč vč. DPH, která již zahrnuje požadovaný náklad v počtu 200 ks tištěných knih.

##### **II. POVĚŘUJE**

starostu obce Dobročovice převést na transparentní bankovní účet Spolku sousedů č. 2501239094/2010 vedený u FIO banky, částku 10.000,- Kč splatnou do konce dubna 2018.

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

## 8) Smlouva Pečovatelské služby s Městem Úvaly

### Projednáni

Dne 04.04.2018 obdržela obec z Městského úřadu Úvaly, odbor správní oddělení sociální péče nabídku uzavřít Smlouvu o zabezpečení poskytování pečovatelské služby (viz. příloha č. 5). Ve smlouvě uzavírá obec s městem Úvaly poskytování pečovatelských služeb pro seniory obce Dobročovice, cena 400 Kč/ jednoho aktivního klienta/měsíc.

Po projednání se přistupuje k hlasování.

### Návrh usnesení č. 6:

#### **Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:**

##### **I. SCHVALUJE**

Smlouvu o zabezpečení poskytování pečovatelské služby s účinností od 04.04.2018.

##### **II. POVĚŘUJE**

Starostu obce Dobročovice k podpisu Smlouvy o zabezpečení poskytování pečovatelské služby.

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

## 9) Obecně závazná vyhláška č. 2/2018 o stanovení kratší doby nočního klidu

### Projednáni

Na základě novelizovaného zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích a obdrženého metodického materiálu Ministerstva vnitra ČR, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly MVČR, jsou obce povinné každoročně schvalovat Obecně závaznou vyhlášku o stanovení kratší doby nočního klidu.

ZOD na svém pravidelném zasedání předkládá Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018 o stanovení kratší doby nočního klidu ke schválení (Příloha č. 6).

Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 7:

**Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:**

### **I. SCHVALUJE**

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018 o stanovení kratší doby nočního klidu, která bude řádně vyvěšena na pevné i elektronické úřední desce.

### **II. POVĚŘUJE**

Starostu a místostarostu obce Dobročovice k jejímu podpisu.

**Výsledek hlasování:**

Pro:                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

## **10) Rozpočtové opatření č. 2/2018**

Projednání

Starosta předkládá ZOD další rozpočtové opatření č. 2/2018 a podává informaci, v čem se rozpočet na straně příjmů a výdajů změnilo (příloha č. 7).

Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 8:

**Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:**

### **I. SCHVALUJE**

Rozpočtové opatření č. 2/2018 k 31.03.2018.

### **II. POVĚŘUJE**

Starostu obce Dobročovice k jejímu podpisu.

**Výsledek hlasování:**

Pro:                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

## **11) Kompetence starosty obce při schvalování ROZPOČTOVÝCH OPATŘENÍ**

Projednání

Starosta informuje ZOD, aby pověřilo starostu obce k provádění rozpočtových opatření v průběhu roku na straně příjmů v plné výši a na straně výdajů do výše 100.000 Kč vč. DPH z důvodu, že RO musí být schváleno v daném měsíci.

Po projednání se přistupuje k hlasování.

Návrh usnesení č. 9:

**Zastupitelstvo obce Dobročovice po projednání:**

### **I. POVĚŘUJE**

Starostu obce Dobročovice k provádění rozpočtových opatření v průběhu roku na straně příjmů v plné výši a na straně výdajů do výše 100.000 Kč vč. DPH. Toto pověření se vydává s účinností od 04.04.2018 do konce volebního období 2014 - 2018.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

## 12) Dětská skupina v klubovně OÚ Dobročovice

### Projednání

Paní Horká informovala, že získala dotace na založení Dětské skupiny ve školním roce 2018/2019, která bude běžet minimálně další 2 roky. Od května 2018 potřebují započít s rekonstrukcí prostor (na úpravě WC/KOUPELNY a KUCHYŇE). Dětská skupina bude o 12 dětech nárok 2 dětská WC, 1 WC pro dospělé a 1x sprcha.

Obec požaduje od paní Horké projektovou dokumentaci k připravovaným úpravám před plánovanou schůzkou na OÚ 30.04.2018.

Smlouva nájemní, Smlouva k používání dětského hřiště, odpady, Smlouva na spotřebu za energie. Obec zajistí smluvně: pronájem prostor + paušál na energie, ošetření provozu dětského hřiště (používání hřiště v omezené době), dobudování započaté přestavby prostor, garantovaná cena na pobyt dítěte max. cena 3.900 Kč/měsíc.

Starosta obce zajistí s obecním právníkem Nájemní smlouvu mezi obcí Dobročovice a Studentským spolkem.

Obec vyhlásí záměr o pronájmu prostor klubovny na obecním úřadě.

## 13) Ostatní – organizační záležitosti

### a) ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ

V dubnu proběhne dendrologický průzkum na základě Ing. Arch. J. Chuchlíka.

### b) ROPID

Starosta obce Dobročovice zplnomocňuje referentku k úkonu podepsat Dodatek č. 10 na linku č. 391 k jejímu podpisu dne 05.04.2018.

### c) KONTROLA Z KRAJSKÉHO FINANČNÍHO ÚŘADU PROBĚHLA 22.03.2018

Chybu našly jednu, dle zákona musí být inventury do konce února.

Razítka na dokumenty dáváme špatně. Budou se vyměňovat.

Schvalování rozpočtových opatření ZOD musí delegovat starostu, aby mohl provádět za ZOD sám.

Starosta ukončil zasedání v **21:24 hodin**

Zapsala: Bc. Klára Průchová

Ověřovatelé: Dita Pazderová, Miloslav Kovařík



**Ing. Marcel Slováček, MBA**  
starosta

Zápis vyhotoven dne: **04. 04. 2018**

Vyvěšeno: 11.04.2018

Sejmuto: 26.04.2018

