



**a/ návrh členů:**

Ověřovatelé zápisu: Olga Šebková, Svatopluk Slováček

Zapisovatel: Zuzana Svobodová

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Dobročovice schvaluje:

zapisovatele: Zuzana Svobodová

ověřovatele zápisu: Olga Šebková, Svatopluk Slováček

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

**b/ schválení programu:**Návrh usnesení č. 2:

ZO Dobročovice schvaluje program zasedání ve znění, v jakém je uveden na první straně tohoto zápisu.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

**1) Inventury**Projednání:

Starosta připomíná inventarizační komisi povinnost provést inventury majetku obce do 30. 06. 2012.

**2) Nákup kanalizačního zařízení od ITS, s.r.o. – podpis smlouvy**Projednání:

ZO Dobročovice pověřilo v druhé polovině roku 2011 starostu obce Dobročovice k jednání se společností ITS, s.r.o., která je vlastníkem kanalizačního zařízení v naší obci, na který jsou v současné době napojené řadové domy. Vzhledem k tomu, že tato kanalizace vede středem obce a k budoucímu dalšímu rozvoji kanalizační sítě v obci bude tato část zapotřebí, zahájil starosta s pověřením zastupitelstva jednání s touto společností. Více než půl roku se nedařilo spojit ani telefonicky ani emailovou korespondencí s jednateli této společnosti. Na jaře 2012 se starostovi povedlo osobní kontaktování s jednateli ITS a začal projednávat možnosti využití této kanalizační sítě pro budoucí potřeby naší obce. Vzhledem k tomu, že existují kusé informace o tom, jaké dokumenty k této stavbě existují, kdo je kdy podepsal apod., bylo zapotřebí několik schůzek, kde byly předány některé dokumenty k samotné stavbě. Byla nám předložena i smlouva mezi Květnicí a ITS o odvádění odpadních vod do čistírny odpadních vod v obci Květnice. Starosta však jednal nejenom s ITS, ale také s obcí Květnice, kde zjistil, že smlouva o odvádění odpadních vod do ČOV Květnice byla obcí Květnice vypovězena již koncem roku 2011. Hodnota kanalizační sítě v majetku ITS je 2 500 000 Kč. Starosta se s ITS dohodl, že obec Dobročovice tuto kanalizační síť odkoupí za

částku 480 000 Kč včetně DPH. O závěrech jednotlivých jednání byli všichni členové zastupitelstva informováni průběžně. Taktéž starosta vždy informoval všechny členy zastupitelstva o krocích, které následně provede. V současné chvíli je dohoda mezi obcí Dobročovice a ITS taková, že pokud v měsíci červnu doloží ITS obci Dobročovice veškeré dokumentace spjaté s prodávanou kanalizací a nenastanou nepředvídatelné události, bude kupní smlouva mezi naší obcí a ITS podepsaná oběma stranami k 01. 07. 2012, s tím, že celá částka 480tis bude uhrazena majiteli kanalizačního zařízení do 60dní od podpisu smlouvy.

Návrh usnesení č. 3 :

ZO Dobročovice schvaluje odkup kanalizačního zařízení od společnosti ITS, s.r.o. a pověřuje starostu obce Marcela Slováčka k podpisu smluvní dokumentace týkající se tohoto odkupu.

ZO Dobročovice dále pověřuje starostu obce Marcel Slováčka k jednání s obcí Květnice o následném napojení kanalizační sítě do ČOV Květnice a pověřuje jej k podepsání smluvní dokumentace týkající se propojení kanalizačních sítí obce Dobročovice a obce Květnice.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5            Proti: 0            Zdržel se: 0

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

**3) Smlouva o úvěru s ČMZRB na nákup kanalizačního zařízení – podpis smlouvy**

Projednání:

ZO Dobročovice projednává možnost využít úvěr na nákup kanalizačního zařízení od společnosti ITS. Vzhledem k tomu, že jsme již letos proinvestovali 0,5 mil Kč na rekonstrukci úřadu a klubovny, je v tuto chvíli již rizikové uhradit dalších 480tis Kč za odkoupení kanalizačního zařízení. Z tohoto důvodu informoval starosta průběžně všechny členy zastupitelstva o tom, že je nutné využít nějaký typ překlenovacího úvěru na období 1,5 roku až 2let. Starosta začal tedy zjišťovat možnosti využít úvěry v jednotlivých bankách – byly navštíveny a poptány tyto banky: Komerční banka, Česká spořitelna, GeMoney Bank, Raiffeisen BANK, FIO banka, Českomoravská záruční a rozvojová banka. Z těchto všech bank nám v současné chvíli je schopna nabídnout úvěr pouze Českomoravská záruční a rozvojová banka a Česká spořitelna. Česká spořitelna však požaduje, abychom v případě využití jejich úvěru přešli s účtem k jejich bance, což se nám jeví jako značná nevýhoda.

Jelikož nemáme v tuto chvíli od České spořitelny konkrétní nabídku s úrokovou sazbou a podmínky splácení, navrhuje starosta využít úvěr od Českomoravské záruční a rozvojové banky. Konkrétní podmínky budou známy až při podpisu úvěrové smlouvy.

V tuto chvíli víme o úvěru od ČMZRB tyto informace:

- není nutnost ručit nemovitostí – dokládají se pouze výkazy za poslední 3 roky + rozpočet daného roku
- úroková sazba po celou dobu splácení neměnná a dle předběžných propočtů bude nižší než 2% p.a. (2% ročně)
- možnost kdykoliv bez sankcí splatit celý úvěr
- úvěr poskytnut na dobu 4 let – na kratší dobu nám úvěr banka neposkytne

Jelikož všichni členové zastupitelstva byli s tímto srozuměni na schůzce před tímto zasedání a vyjádřili souhlas s využitím takového úvěru, přistoupilo ZO Dobročovice k hlasování.



VKRESKA

Návrh usnesení č. 4 :

ZO Dobročovice souhlasí s žádostí o úvěr u Českomoravské záruční a rozvojové banky v celkové výši do 500 000 Kč.

ZO Dobročovice dále schvaluje převzetí úvěru od Českomoravské záruční a rozvojové banky a pověřuje starostu obce Marcela Slováčka k podpisu úvěrové smluvní dokumentace.

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5          Proti: 0          Zdržel se: 0

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

**4) Zpráva kontrolního výboru**

Projednání:

Předsedkyně kontrolního výboru Ing. Olga Šebková předložila ZO Dobročovice zprávu kontrolního výboru ze dne 20. 06. 2012.

ZO Dobročovice tuto zprávu bere na vědomí a na nejbližším zasedání zastupitelstva se k této zprávě vyjádří.

Starosta ukončil zasedání v **19:16 hodin**

Zapsala: Mgr. Zuzana Svobodová

Ověřovatelé: Ing. Svatopluk Slováček, Ing. Olga Šebková

.....  
**Jaroslav Havel**  
místostarosta



.....  
**Marcel Slováček**  
starosta

Zápis vyhotoven dne: **20. 6. 2012**

Vyvěšeno: *14.9.2012*

Sejmuto:

.....  
**Marcel Slováček**  
starosta

