



## ZÁPIS č.6/2013

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobročovice  
konaného dne 20. 11. 2013 v místnosti OÚ Dobročovice – Dobročovice 38

Zasedání bylo zahájeno v 19:10 hodin

Přítomní členové zastupitelstva: Bc. Marcel Slováček  
Jaroslav Havel  
Mgr. Zuzana Svobodová  
Ing. Olga Šebková

Omluveni: Ing. Svatopluk Slováček

Zástupci veřejnosti: 0

### Program:

1. Rozpočtové opatření č. 1 / 2013
2. Návrh rozpočtu pro rok 2014
3. Vyjádření se k žádosti PRAGONOVUM s.r.o.
4. Uvolnění finančních prostředků – oplocení hřiště + úprava terénu (podmínka uděleného územního rozhodnutí)
5. Uvolnění finančních prostředků – indukční průtokoměr do výtlačkové kanalizace (podmínka obce Květnice jako provozovatele kanalizace)
6. Aktualizace nájemní smlouvy na klubovnu – Historické hasičstvo Dobročovice vs. obec Dobročovice
7. Vítání občánků
8. Mikuláš
9. Adventní koncert
10. Ostatní

### 0) Úvod

Starosta zahajuje zasedání a oznamuje přítomným, že se zasedání nahrává na diktafon. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné (viz prezenční listina – příloha č. 1 zápisu).

Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů zápisu připomínky k minulému zápisu. Odpověď je NE. Starosta konstatuje, že zápis byl řádně ověřen.

#### a/ návrh členů:

Zapisovatele: Mgr. Zuzana Svobodová  
Ověřovatele zápisu: Jaroslav Havel, Ing. Olga Šebková

#### Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Dobročovice schvaluje:

Zapisovatele: Mgr. Zuzana Svobodová  
Ověřovatele zápisu: Jaroslav Havel, Ing. Olga Šebková

#### **Výsledek hlasování:**

Pro:4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 1 bylo schváleno**

## **b/ schválení programu:**

### Návrh usnesení č. 2 :

ZO Dobročovice schvaluje program zasedání ve znění, v jakém je uveden na první straně tohoto zápisu.

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

## **1) Rozpočtové opatření č. 1 / 2013**

### Projednáni:

Starosta předkládá ZO rozpočtové opatření č. 1/2013 k projednání. Rozpočtové opatření č.1/2013 tvoří přílohu č.1 tohoto zápisu.

### Návrh usnesení č. 3 :

ZO Dobročovice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2013

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

## **2) Návrh rozpočtu pro rok 2014**

### Projednáni:

Starosta předkládá ZO návrh rozpočtu pro rok 2014, který bude vyvěšen dne 21.11.2013.

## **3) Vyjádření se k žádosti PRAGONOVUM s.r.o.**

### Projednáni:

Starosta informuje ZO o situaci týkající se kolaudace rodinných domů v ulici Pod Hradem. Vzhledem k tomu, že chceme v obci postupně dobudovat kanalizační síť včetně čistírny odpadních vod, potřebovali jsme vyjádření vlastníků dotčených pozemků. Jediné negativní stanovisko, které ke kanalizační síti přišlo, bylo od společnosti PRAGONOVUM CZ, a.s. Do této chvíle tato společnost blokovala pouze přípojky našich občanů či kolaudování rodinných domů v ulici POD HRADEM. Starosta se snažil zasáhnout a pomoci, přestože se to obce netýkalo – avšak marně s nulovým výsledkem – je to soukromá záležitost mezi občany a touto společností.

Nyní je však situace odlišná, protože již vydali negativní stanovisko samotné obci Dobročovice. Starosta si tedy pozval tuto společnost na OÚ Dobročovice. Výzvy na schůzku tato firma opakovaně ignorovala a na schůzku přišli až teprve poté, co jim starosta navrhl jednání ohledně případného pokračování výstavby v této ulici. Jednání s touto firmou se konalo v úterý 6. 8. 2013. Firmu Pragonovum na schůzce zastupovala paní Šlemarová a jejich právník.

Výsledek jednání je následující: firma Pragonovum nestáhne negativní stanovisko do té doby, než zastupitelstvo přistoupí na výstavbu 20 – 25 rodinných domů v této ulici. Než zastupitelstvo toto odsouhlasí, do té doby budou vše zamítat jak občanům, tak obci samotné.

### Návrh usnesení č. 4 :

ZO Dobročovice projednalo návrh firmy PRAGONOVUM CZ, a.s. na podmíněnou výstavbu 20-25 rodinných domů v ulici Pod Hradem. ZO Dobročovice s tímto návrhem nesouhlasí.

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4                      Proti: 0      Zdržel se: 0

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

#### 4) Uvolnění finančních prostředků – oplocení hřiště + úprava terénu (podmínka uděleného územního rozhodnutí)

##### Projednáni:

Starosta informuje ZO, že do doby oplocení hřiště a úpravy terénu není možné občanům povolit využívání hřiště. Kolem multifunkčního hřiště bude 4m oplocení (dle podmínek územního rozhodnutí) a zároveň bude obnoveno zničené pletivo. Rovněž bude upraven terén na hřišti a u vstupu na hřiště. Částka za vše činí 181 500,- Kč. S realizační firmou GESTAV s.r.o. bylo domluveno, že platby proběhnou v roce 2014. Práce započaly 18.11.2013 a budou dokončeny v prosinci 2013. V tuto chvíli je provoz na dětském hřišti omezen – je otevřeno pouze po dobu pracovní doby této firmy (zpravidla za světla). Olga Šebková připomíná, že terénní úpravy musí zahrnovat i vysetí nové trávníku na jaře, což bude nutné s firmou domluvit a zkontrolovat.

##### Návrh usnesení č. 5 :

ZO Dobročovice schvaluje uvolnění finančních prostředků ve výši 181 500,- Kč včetně DPH na oplocení multifunkčního hřiště a hřiště a následnou úpravu terénu realizované firmou GESTAV s.r.o.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

#### 5) Uvolnění finančních prostředků – indukční průtokoměr do výtlačkové kanalizace (podmínka obce Květnice jako provozovatele kanalizace)

##### Projednáni:

Starosta informuje ZO o tom, že průtokoměr již měl být namontovaný, ale zdržela se objednávka ze zahraničí. Instalace musí být realizována do konce roku 2013. Květnice jakožto provozovatel souhlasí s objednaným typem indukčního průtokoměru. Cena včetně montáže a dopravy činí 108 000,- Kč včetně DPH.

##### Návrh usnesení č. 6 :

ZO Dobročovice schvaluje uvolnění finančních prostředků na indukční průtokoměr do výtlačkové kanalizace ve výši 108 000,- Kč včetně DPH. Platba bude realizována v roce 2014.

##### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

#### 6) Aktualizace nájemní smlouvy na klubovnu – Historické hasičstvo Dobročovice vs. obec Dobročovice

##### Projednáni:

##### **Projednáni:**

Starosta informuje zastupitelstvo obce Dobročovice o probíhající vyúčtování dotace na Klubovnu pro všechny v Dobročovicích, na kterou získalo dotaci o.s. Historické hasičstvo Dobročovice.

- **Obec Dobročovice zajistila pro tento projekt předfinancování z obecního rozpočtu ve výši 286.000,- Kč.**
  - První část byla zaslána na účet HHD v lednu 2013 a celá částka pak byla uhrazena HHD v polovině dubna 2013.
  - Práce na tomto projektu, na které byly získány finance z dotace, byly dokončeny na přelomu duben/květen 2013 a všechny faktury byly řádně uhrazeny.
- **Starosta zadal předsedovi HHD, panu Havlovi, aby zajistil vyúčtování dané dotace nejpozději do konce června 2013.**
  - O případných problémech s termínem vyúčtování do konce června měl pan Havel informovat ihned starostu obce – nestalo se tak a dle slov pana Havla bylo vše

připraveno k podání vyúčtování na Region Pošembeří resp. SZIF do konce června dle dohody.

**Závěr z výše uvedeného je následující:**

- **Termín proúčtování dotace – konec června 2013 – NESPLNĚNO**
- **Po dohodě mezi starostou a předsedou HHD byl stanoven nový termín proúčtování dotací – konec srpna 2013 – OPĚT NESPLNĚNO ze strany HHD**
- 28. 9. 2013 se konala Valná hromada a schůze Rady o.s. Historické hasičstvo Dobročovice
  - předseda HHD , pan Havel, byl vyzván k provedení proúčtování dotace z projektu Klubovna pro všechny v Dobročovicích tak, aby částka 214 500 Kč byla na účtu obce Dobročovice nejpozději do konce roku 2013.
  - Dále se uložilo předsedovi, že bude o průběhu vyúčtování dotace pravidelně informovat starostu obce a členy HHD - informování o postupu proúčtování dotací ze strany předsedy HHD neprobíhají
- V úterý 12. 11. 2013 starosta vyzval pana Havla emailem o dodání veškerých podkladů k vyúčtování dotací potvrzené Regionem Pošembeří. Termín dodání těchto materiálů starosta stanovil nejpozději do zasedání ZOD ve středu 20. 11. 2013.
- Ve středu 13. 11. 2013 měl starosta dlouhý telefonát ze zástupkyní Regionu Pošembeří, kde se vysvětlila celá záležitost s danou dotací a vyúčtováním.
  - Kontrola proběhla v první polovině října 2013 a vše proběhlo řádně a bez zjevných komplikací.
  - Dle informací Pošembeří, předseda HHD zažádal o změnové hlášení na změnu režimu žádosti.
    - Tato změna režimu bude vyřízena až ke konci prosince 2013 a poté se může požádat o vyúčtování finančních prostředků.
    - Na proplacení se pak čeká až 3 měsíce. Je tedy zřejmé, že ve stanoveném termínu se nemůže stihnout danou dotaci profinancovat a předseda HHD svévolně prodloužil termín vyúčtování a ještě k tomu o takové podstatné záležitosti neměl ani potřebu informovat starostu obce.

Jaroslav Havel informuje o důvodu nutnosti změny režimu žádosti a to kvůli způsobu, jakým se využívá klubovna (klubovnu využívá dětský klub Plamínek, za jehož využívání rodiče platí poplatek). Jaroslav Havel dále předkládá ZO písemné shrnutí komunikace se starostou, na základě které tvrdí, že nemohl s dotací nic dělat dříve než 28.9.2013, kdy mu byla předána dokumentace k dotaci HHD. Starosta oproti tomu tvrdí, že tato dokumentace byla od května 2013 k dispozici na OÚ. Po převzetí dokumentů na schůzi HHD zahájil Jaroslav Havel zpracování žádosti o proplacení dotace a 6.10.2013 ji předložil. 21.10.2013 proběhla kontrola a 25.10.2013 byly odstraněny všechny nedostatky a 4.11.2013 bylo změnové hlášení odesláno na SZIF. Předpokládaný termín proplacení je první čtvrtletí roku 2014.

Starosta navrhuje, aby ho ZO pověřilo k sepsání dodatku smlouvy s HHD týkající se úpravy nájemného za pronajímané prostory s ohledem na existenci klubu Plamínek, za který hradí rodiče pravidelný poplatek. Původní nájemné činilo 201,- a bylo platné po dobu rekonstrukce prostor. Měsíční nájem bude činit 4000,- včetně elektrické energie, vodného a stočného. Dodatek bude mít platnost do 30.6.2014. Pokud po uplynutí dodatku nebude sepsán dodatek nový, vstupuje v platnost původní smlouva.

#### Návrh usnesení č. 7 :

ZO Dobročovice pověřuje starostu k sepsání dodatku smlouvy s HHD do 15. 12. 2013 ohledně změny výše měsíčního nájemného na 4000,- včetně elektrické energie, vodného a stočného na dobu určitou do 30.6.2014. Toto nájemné bude platit zpětně od 1.9.2013.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 3      Proti: 0      Zdržel se: 1 (Jaroslav Havel)

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

## 7) Vítání občánků

### Projednáni:

Starosta informuje ZO, že vítání občánků se bude konat v sobotu 30.11.2013 od 15h v prostorách klubovny.

Starosta doplní seznam dětí.

Dále je nutné nakoupit květinu, upomínkový list a dárek – knížka se jménem dítěte (dárky zajistí Olga Šebková a Zuzana Svobodová)

Děti z Plamínku vystoupí s básničkami.

## 8) Mikuláš

### Projednáni:

5.12. v 18h proběhne v prostorách klubovny mikulášská besídka. Na tuto akci je nutné se předem přihlásit do 30.11. na mail [olga.sebkova@dobrocovice.cz](mailto:olga.sebkova@dobrocovice.cz). Do přihlášky uveďte jméno a příjmení dítěte, jeho věk a také „hříchy“ Vašeho dítěte. Informaci rozešle starosta občanům mailem. Akce je určena pouze pro předem přihlášené.

Na akci bude nutné si vzít s sebou přezůvky.

## 9) Adventní koncert

### Projednáni:

7.12.2013 v 16h bude v kapličce adventní koncert. Vystoupí Christi Úvaly. Vstupné dobrovolné.

## 10) Ostatní

### • Smlouva s IVK Babice

#### Projednáni:

Starosta žádá ZO o pověření k sepsání servisní smlouvy s firmou IVK Babice k údržbě a opravám přečerpávací stanice kanalizace.

#### Návrh usnesení č. 8 :

ZO Dobročovice pověřuje starostu obce k uzavření bezpaušální smlouvy s firmou IVK Babice na údržbu a opravy přečerpávací stanice kanalizace.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

### • Debet

#### Projednáni

Starosta informuje ZO, že z důvodu posunutí splatnosti proplacení dotace HHD do roku 2014 a pozdní úhrady daně z nemovitosti hrozí, že nebudou stačit prostředky na úhradu faktur v období začátku roku 2014. Tento kontokorent možná nebude nutné vůbec využít, ale vyloučit to nelze. Vzhledem k tomu, že nevíme, kdy finance přesně přijdou na obecní účet. Starosta tedy žádá ZO o povolení uzavřít debet do výše 150 000,- Kč s Komerční bankou.

#### Návrh usnesení č. 9 :

ZO Dobročovice pověřuje starostu obce Dobročovice k uzavření debetu do výše 150 000,- s Komerční bankou.

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

### • Vánoční strom

HHD zajistí vánoční strom o víkendu po Mikuláši a tento strom instaluje před hasičskou zbrojnicí.

Starosta ukončil zasedání v **21:40 hodin**

Zapsala: Mgr. Zuzana Svobodová

Ověřovatelé: Jaroslav Havel, Ing. Olga Šebková



*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

**Bc. Marcel Slovák**  
starosta

Zápis vyhotoven dne: **20. 11. 2013**

Vyvěšeno: *17. 12. 2013*

Sejmuto: