



ZÁPIS č.10/2012
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Dobručovice
konaného dne 16. 11. 2012 v místnosti obecního úřadu Dobručovice
(Dobručovice 38)

Zasedání bylo zahájeno v **18:45 hodin**

Přítomní členové zastupitelstva: Marcel Slováček
Jaroslav Havel
Ing. Olga Šebková
Ing. Svatopluk Slováček

Omluveni: 0
Neomluveni: 1

Zástupci veřejnosti: 2

Program:

- 1) Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi obcemi Dobručovice a Květnice
- 2) Věcné břemeno - AZ Elektrostav
- 3) Výběr zpracovatele na změnu územního plánu obce Dobručovice
- 4) Výběr „létajícího pořizovatele“ pro změnu územního plánu obce Dobručovice
- 5) Schválení výroby a zhotovení 3 kusů EURO oken

0) Úvod

Starosta zahajuje zasedání a oznamuje přítomným, že se zasedání nahrává na diktafon. Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné. Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů zápisu připomínky k minulému zápisu. Odpověď je NE. Starosta konstatuje, že zápis byl řádně ověřen.

a/ návrh členů:

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Havel, Ing. Svatopluk Slováček
Zapisovatel: Ing. Olga Šebková

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Dobručovice schvaluje:

Zapisovatele: Ing. Olga Šebková
Ověřovatele zápisu: Jaroslav Havel, Ing. Svatopluk Slováček

Výsledek hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

b/ schválení programu:

Návrh usnesení č. 2:

ZO Dobročovice schvaluje program zasedání ve znění, v jakém je uveden na první straně tohoto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

1) Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi obcí Dobročovice a Květnice

Projednání:

Starosta předložil členům smlouvu, která bude schválena dne 3.12.2012 na zastupitelstvu obce Květnice.

Návrh usnesení č. 3 :

ZO Dobročovice souhlasí s podobou smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi obcí Dobročovice a Květnice a pověřuje starostu k jejímu podpisu po 3.12.2012. (Smlouva viz příloha č.1.)

Výsledek hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

2) Věcné břemeno - AZ Elektrostav

Projednání:

Dne 6.9.2012 byla doručena žádost od AZ Elektrostavu k vyjádření se o smlouvě budoucí ke zřízení věcného břemene na pozemku č.p. 775/1. Rozsah věcného břemene bude předběžně 11 bm pro nové kabelové napětí 0,4 kW. AZ Elektrostav nabízel za toto břemeno 1 000 Kč celkem, starosta dne 25.9.2012 navrhol částku 50 000 Kč, AZ Elektrostav požaduje vysvětlení této částky. Proběhla diskuze ohledně stanovení zřízení pevné částky za zřízení věcného břemene na obecních pozemcích pro vedení kabelů, ZO Dobročovice se usneslo na částce 3 000 Kč za bm.

Návrh usnesení č. 4 :

ZO Dobročovice stanovuje částku ve výši 3 000 Kč za zřízení 1 bm věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví obcí Dobročovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno

3) Výběr zpracovatele na změnu územního plánu obce Dobročovice

Projednání:

Byli popptáni 3 zpracovatelé, kteří zaslali následující nabídky:

Ing. Ladislav Vich – Praha 4 / 132 000 Kč vč. DPH

Marek Šplíchal – Úvaly / 50 000 Kč. vč. DPH

Kadlec K.K. Nusle, spol. s.r.o. / 52 800 Kč vč. DPH

Vzhledem k tomu, že současným zpracovatelem platného územního plánu je Kadlec K.K. Nusle a má veškeré podklady pro zpracování, v zájmu urychlení procesu změny ÚP starosta doporučuje vybrat tuto firmu. Změna územního plánu se bude týkat pouze umístění ČOV v k.ú. Dobročovice a multifunkčního hřiště za budovou bývalé školy, Dobročovice 38.

Návrh usnesení č. 5 :

ZO Dobročovice vybralo pro zpracování nového územního plánu firmu Kadlec K.K. Nusle ve výši nabídky 52 800 Kč v DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno**4) Výběr „létajícího pořizovatele“ pro změnu územního plánu obce Dobročovice**Projednáni:

Byly osloveni 3 pořizovatelé územního plánu a další „létající pořizovatel“ se ozval sám s těmito cenovými nabídkami.

Ing. Arch. Zdeněk Kindl – Brandýs n/L – 45 000 Kč vč. DPH

Ing. Ladislav Vich – Praha 4 / 108 000 Kč vč. DPH

Ing. Arch. Martina Bredová - Úvaly– cenu nezaslala

Ing. Arch. Jarmila Filipová – Šumperk / 60 000 Kč vč. DPH

Starosta navrhuje vybrat nejlevnější cenovou nabídku.

Návrh usnesení č. 6 :

ZO Dobročovice vybralo za létajícího pořizovatele pro zpracování změny územního plánu Ing. Arch. Zdeňka Kindla s nabídkou 45 000 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno**5) Schválení výroby a zhotovení 3 kusů EURO oken**Projednáni:

V říjnu bylo poptáno 8 společností na zhotovení 8 ks EUR oken (z důvodů finančních úspor), kteří zaslali nabídky v rozmezí od 21 561,75 Kč do 27 577,81 Kč za 1 EURO okno, jednotlivé cenové nabídky viz příloha č. 2. 5 ks oken v klubovně bude hrazeno z dotačních prostředků (viz zápis č.9/2012), u 3 ks oken do místností obecního úřadu se počítá s úhradou z obecních prostředků.

Návrh usnesení č. 7 :

ZO Dobročovice souhlasí s výměnou 3 ks oken v místech obecního úřadu a jejich úhradou. ZO Dobročovice za dodavatele těchto oken vybralo firmu Window Holding a.s. (okna Vekra) s maximální částkou 21 600 Kč vč. DPH za 1 okno.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schválenoStarosta ukončil zasedání v **19:37 hodin**

Zapsala: Ing. Olga Šebková

Ověřovatelé: Jaroslav Havel, Ing. Svatopluk Slováček

.....
Jaroslav Havel
místostarosta

Zápis vyhotoven dne: **16. 11. 2012**

.....
Marcel Slováček
starosta

Vyvěšeno:

Sejmuto: