

Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524201/0100
MONETA Money bank, a.s.
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Úvaly, dne 13.8.2019

SPIS.ZN: K/7868/2018/SU/Hoz
Č.j.: MEUV 7966/2019 STU
Vyřizuje: Ing. Hozmanová

Obec Dobročovice
Dobročovice č.p. 38
250 82 Úvaly

OZNÁMENÍ

POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Dobročovice, IČO 00662399, Dobročovice č.p. 38, 250 82 Úvaly,
zast. fy. AKVOPRO s.r.o., IČO 24232343, Vyšehradská č.p. 1349/2, Praha 2-Nové Město, 128 00
Praha 28**

(dále jen "žadatel") podal dne 24.7.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

ČOV Dobročovice, splašková kanalizace

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Na podkladě zjištění z ústního jednání dne 20.12.2018, kdy bylo konstatováno, že předložené doklady nejsou kompletní, vyzval stavební úřad dne 2.1.2019 žadatele k doplnění chybějících dokladů a řízení usnesením č.j. MEUV 44/2019 STU přerušil.

Požadované podklady byly doplněny dne 30.1.2019, 8.2.2019 a 20.2.2019. Zároveň došlo na podkladě nově doplněných dokladů ke změně návrhu vodovodní přípojky a ke změně napojení el. energie, čímž došlo k rozšíření okruhu účastníků řízení o vlastníka nově dotčeného pozemku, p.č. 500/4. Tento vlastník vyslovil písemně stanoviskem doručeným dne 20.2.2019 s umístěním stavby na svůj pozemek souhlas.

Stavba je navržena na pozemcích parc. č. 340/3, 341/1, 382/5, 391/2, 392/2, 393, 394, 413/2, 732/2, 775/1, 779, 781/1, 787/12, 817, 500/4 v katastrálním území Dobročovice.

Popis stavby:

- Nová ČOV bude umístěna v nově oploceném areálu na západ od obce Dobročovice. Do ČOV budou svedeny splaškové vody novou stokou A z obce a novým výtlakem V1 ze stávajícího výtlaku do obce Květnice. Odtok z ČOV bude veden stokou B do Dobročovického potoka přes výústní objekt VO. Stoka A je navržena z PVC DN 300 v délce 282,35m. Výtlak V1 je navržen v PE DN 65 v délce 65,00m. Stoka B je navržena z PVC DN 300 v délce 95,85m a PVC DN 200 v délce 97,00m.
- Součástí areálu bude vlastní objekt biologické ČOV o kapacitě 500 EO (dvojlinka 2x 250 EO) s mechanickým předčištěním a provozní budova, uvnitř areálu budou provedeny zpevněné plochy ze zámkové dlažby. Oplocení bude provedeno drátěným pletivem v. 1,8m na ocelových sloupcích.
- Pro příjezd k ČOV bude zřízena nová příjezdová komunikace napojená novým sjezdem z komunikace č. III/01215.
- Do areálu bude přivedena voda novou vodovodní přípojkou PE DN 25 (32x4,4mm) napojenou na stávající vodovod na p.p.č. 817 (vodoměrná šachta umístěna na p.p.č. 391/2) a el. energie novou přípojkou napojenou na stávající distribuční rozvody na p.p.č. 500/4.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje pokračování územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti po změnách a doplnění doplněných na den

19. září 2019 (čtvrtek) v 10,00 hodin



se schůzkou pozvaných **na OÚ Dobročovice**. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

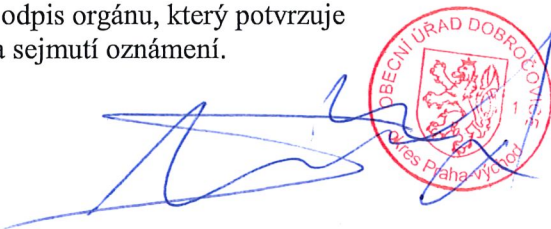
Ing. Helena Hozmanová
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 14.8.2019

Sejmuto dne: 30.8.2019

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmутí oznámení.



Obdrží:**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1:**

Obec Dobročovice, IDDS: 4rdj2r7

sídlo: Dobročovice č.p. 38, 250 82 Úvaly

AKVOPRO s.r.o., IDDS: 7j5k44v

sídlo: Vyšehradská č.p. 1349/2, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Jaroslav Pazdera, Dobročovice č.p. 58, 250 82 Úvaly

Jan Poledník, Dobročovice č.e. 6, 250 82 Úvaly

vlastníci sousedních nemovitostí, identifikováni parc.číslem dle KN: parc.č. st.74, st.93/2, st.94, st.98, st.69, st.71, st.90, 443/4, 443/3, 443/2, 926, 436/3, 436/4, 500/3, 432/1, 500/21, 824, 388, 34/5, 34/7, 878/10, 787/8, 780, 390, 391/1, 392/1, 395, 787/7, 787/5, 787/3, 787/4, 787/9, 382/10, 397, 878/13, 382/7, 338, 329/13, 343/3, 329/4 - obdrží dle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Na vědomí

Krajské ředitelství policie Stč. kraje, ÚO Praha venkov - východ, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, 190 17 Vinoř-Praha 9

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

VODOS s.r.o., IDDS: 7tdtvtc

sídlo: Legerova č.p. 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2

Obec Květnice, IDDS: egearys

sídlo: K Dobročovicům č.p. 35, Květnice, 250 84 Sibřina

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Státní pozemkový úřad, odd. vodohospodářských děl, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Národní památková ústav, územní odborné pracoviště středních Čech, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: Valdštejnské náměstí č.p. 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Obecní úřad Dobročovice, IDDS: 4rdj2r7

sídlo: Dobročovice č.p. 38, 250 82 Úvaly

