



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.ú.čtu: 19-1524201/0100
MONETA Money bank, a.s.
č.ú.čtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/4169/2023/SU/Hoz
Č.j.: MEUV 5085/2023 STU
Vyřizuje: Ing. Hozmanová

Úvaly, dne 30.5.2023

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Na Pankráci č.p. 546/56
140 00 Praha 4-Nusle

VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, zast. fy. PUDIS a.s., IČO 45272891, Nad Vodovodem č.p. 3258/2, 100 31 Praha 10

(dále jen "žadatel") podal dne 28.4.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o **dělení pozemků**

parc. č. 215, 217, 221/1, 221/9, 221/11, 221/13, 221/14, 221/15, 221/16, 221/17, 221/18, 221/19, 221/20, 232, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 243, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 253, 265, 266, 268, 271, 274/1, 280/3, 280/6, 286, 289, 293, 294, 295, 297, 317, 319, 321, 322, 329/14, 350/1, 350/2, 350/3, 636/1, 636/7, 636/8, 636/9, 636/10, 636/11, 636/12, 636/14, 636/16, 636/21, 644/2, 644/9, 732/1, 760/1, 781/1,

vše v katastrálním území **Dobročovice**, pro účel

přípravy stavby „Přeložka silnice I/12 Běchovice – Úvaly“

pro který bylo vydáno územní rozhodnutí Úřadem městské části Praha 21, odborem stavební úřad, dne 20.7.2022 pod č.j. UMCP21/11361/2022/SÚ/Cer, které nabylo právní moci dnem 20.8.2022. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4

stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Helena Hozmanová
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
stavební úřad
Arnošta z Pardubic 82
250 82 ÚVALY

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

PUDIS a.s., IDDS: hd4fwa5

sídlo: Nad Vodovodem č.p. 3258/2, 100 31 Praha 10

Obec Dobročovice, IDDS: 4rdj2r7

sídlo: Dobročovice č.p. 38, 250 82 Úvaly

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2:

PRAGONOVUM, s.r.o., IDDS: 2pzud6y

sídlo: Kutnohorská č.p. 181/64, Praha 10-Dolní Měcholupy, 109 00 Praha 111

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ing. Petr Černý, Kloboučnická č.p. 1443/2, 140 00 Praha 4-Nusle
Zdeněk Doležal, Břežany II č.p. 177, 282 01 Český Brod
Anna Kuklová, Vojanova č.p. 320, 250 82 Úvaly
Marie Vedralová, Palackého č.p. 876, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Milan Černý, IDDS: 88m8g5a
trvalý pobyt: Tismice č.p. 14, 282 01 Český Brod
Ing. Václav Rezáč, Nupacká č.p. 115, Nupaky, 251 01 Říčany u Prahy
Václav Uchytíl, Dobročovice č.p. 3, 250 82 Úvaly
Dana Pažoutová, IDDS: tqiqrc6
trvalý pobyt: Jiřího Wolkera č.p. 1186, 282 01 Český Brod
Ing. Jiřina Vaňková, IDDS: i7iaabv
trvalý pobyt: Fetrovská č.p. 1002/59, 160 00 Praha 6-Dejvice
Hana Zvolská, Na Pazderně č.p. 245, 250 83 Škvorec
Marek Zvolský, Na Pazderně č.p. 245, 250 83 Škvorec
Bc. Pavlína Hýbnerová, Kout na Šumavě č.p. 256, 345 02 Kout na Šumavě
Luděk Bartoš, Dobročovice č.p. 22, 250 82 Úvaly
Marcela Lakomá, Dobročovice č.p. 133, 250 82 Úvaly
Venuše Asníková, IDDS: f348eqt
trvalý pobyt: Dobročovice č.p. 16, 250 82 Úvaly
Jaroslav Pazdera, Dobročovice č.p. 58, 250 82 Úvaly
Jaroslav Chytil, Masojedy č.p. 28, 282 01 Český Brod
Lenka Chytilová, Masojedy č.p. 28, 282 01 Český Brod
Michael Hajdovský-Potapovič, IDDS: d2vm4eb
trvalý pobyt: Kafkova č.p. 1458/51, 160 00 Praha 6-Dejvice
Jiří Sliž, IDDS: 225mvbt
trvalý pobyt: Parnská č.p. 362, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111
Jan Král, Lodžská č.p. 464/10, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
Kuchař, František, Nad Proutnicí č.p. 20, Květnice, 250 84 *Sibřina (nedostatečně identifikovaný vlastník, nelze najít v ROB, doručuje se veřejnou vyhláškou)*
Kuchařová, Marie, Nad Proutnicí č.p. 20, Květnice, 250 84 *Sibřina (nedostatečně identifikovaný vlastník, nelze najít v ROB, doručuje se veřejnou vyhláškou)*
Ondřej Rathouský, IDDS: gqabda3
trvalý pobyt: Podlesek č.p. 88/1, Praha 10-Dubeč, 107 00 Praha 112
Jiří Rathouský, Přehvozdí č.p. 98, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Marie Slezáková, Královická č.p. 36, Stupice, 250 84 Sibřina
Ing. Zdeněk Vodák, Polesná č.p. 195, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916
Jana Černá, Ke Hřišti č.p. 103, 250 84 Sibřina
Hana Brýdlová, Šluknovská č.p. 321/2, 190 00 Praha 9-Střížkov
CSCP Invest RED s.r.o., IDDS: hxwisb2
sídlo: Na Florenci č.p. 1332/23, 110 00 Praha 1-Nové Město

Dotčené orgány

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Na vědomí

Obecní úřad Dobročovice, IDDS: 4rdj2r7

sídlo: Dobročovice č.p. 38, 250 82 Úvaly